

Recsk Nagyközség

314/ 2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. melléklete szerinti

Településszerkezeti terve



Poltrade Bt. – 2018. december

Megbízó:

Recsk Nagyközség Önkormányzata
3245 Recsk, Kossuth L. út 165.
Nagy Sándor Polgármester
Tel: 06/36/578-310
Email: titkarsag@polghiv-recsk.t-online.hu

Tervező:

POLTRADE Bt.
1096 Budapest, Telepy u. 23.
Mobil: 20/823-13-81
www.uld.hu

Településrendezés:

Mohácsi Katalin – okl. településmérnök, *Mohácsi Katalin*
vezető településtervező
TT 01-6108
kulturális örökség menedzser és
fenntartható fejlődés szakreferens

Tölgyesi Diána – okl. településmérnök, *Tölgyesi Diána*
településtervező
TT 13-1374

**Tájrendezés,
Környezetvédelem:**

Vincze Attila
Pagony Tájépítész Iroda
okl. táj- és kertépítész mérnök
TK/1 01-5089



Meszesán Péter
okl. tájépítész mérnök

**Közlekedés:**

Vida Zoltán Ákos okl. építőmérnök (V-terv Bt.)
MK: Tkö 05-1619

**Közművek:**

Orosz István Péter
okl. villamosmérnök
TE, TH 05-1585
településtervezési energia-közmű tervező,
településtervezési hírközlési tervező



Szabó Krisztián
okl. építőmérnök
TV 01-16166 településtervezési vízközmű tervező

**Örökségvédelem:**

Dr. Vukov Konstantin
okl. építésmérnök
műemlékvédelmi szakmérnök
SZÉSS 01-3776



Kustár Rozália
régész – néprajzkutató
régészeti örökségvédelmi és muzeológiai szakértő



Tervszám: ULD/03/2015

TARTALOMJEGYZÉK

BEVEZETÉS	4
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV LEÍRÁSA – 2018.	5
<i>Recsk NAGYKözségi Önkormányzat .../2018. (.....) sz. Kt. határozata Recsk község településszerkezeti terv MÓDOSÍTÁSÁNAK elfogadásáról.....Hiba! A könyvjelző nem létezik.</i>	
1. SZERKEZETI TERVLAP	6
2. A SZERKEZETI MÓDOSÍTÁS LEÍRÁSA.....	7
2.1. Igazgatási határ, Belterülethatár módosítás.....	7
2.2. A területfelhasználás	8
2.2.1. Beépítésre szánt területek.....	9
2.2.2. Beépítésre nem szánt területek	11
2.3. tájrendezés és természetvédelem.....	15
2.5. Az örökségvédelem.....	19
2.6. Közlekedés.....	19
2.7. Közműellátás.....	21
3. TELEPÜLÉSSZERKEZETI VÁLTOZÁSOK	28
4. A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE	29
5. TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA	30
HEVES Megye Területrendezési Terve	30
6. A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁSI EREDMÉNYE.....	41

BEVEZETÉS

Recsk Nagyközség Önkormányzata a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet alapján, 2017-ben elkészítette az aktuális jogszabályok szerinti Településfejlesztési Koncepcióját, Integrált Településfejlesztési Stratégiáját.

A településfejlesztési dokumentumokra alapozva készíti el településrendezési eszközeit.

A hatályos településrendezési tervek hiányos állapotban, részben papír alapú tervekként állnak az Önkormányzat rendelkezésére.

Jelen felülvizsgálat keretében gyakorlatilag új terv készül, fentiek okán a hatályos (csak belterületre kiterjedő) településszerkezeti tervhez viszonyító számítások, kimutatások nem készültek.

1/2019. (I.16.) ÖNKORMÁNYZATI határozat

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúan – 5 igen szavazattal - elfogadja az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6§ (1) bekezdése alapján Recsk Nagyközség településszerkezeti tervét.

A határozat melléklete a Poltrade Bt. által készített településszerkezeti tervlap és a településszerkezeti leírás.

Jelen terv megfelel a 25/2017.(III.9.) sz. önkormányzati határozattal elfogadott Településfejlesztési Konceptióban lefektetett irányoknak.

Mellékletek:

1. melléklet: TSZT jelű, a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Településszerkezeti tervlap

M=1:8.000

2. melléklet: A szerkezeti terv leírása

Felelős: Nagy Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

Nagy Sándor
polgármester

Kalmárné Kovács Andrea
jegyző

1. sz. melléklet:

1. SZERKEZETI TERVLAP

TSZT
M=1:8.000

2. sz. melléklet:

2. A SZERKEZETI MÓDOSÍTÁS LEÍRÁSA

2.1. IGAZGATÁSI HATÁR, BELTERÜLETHATÁR MÓDOSÍTÁS

A belterülethatár módosítható a TSZT tervlapon meghatározottak szerint:

Hrsz.:	Terület (ha):
<u>Ércbánya lakótelep:</u> 023/2-26; 023/28-31; 023/36-37; 023/39; 023/43; 023/45-47; 023/55-56; 023/60	8,95
<u>Pannónia Park melletti terület:</u> 060/1-6 és 060/9-11, 061/45, 048; 060/32 egy része	3,60
Összesen:	12,55

2.2. A TERÜLETFELHASZNÁLÁS

A település igazgatási területének **módosított beépítésre szánt területei** az építési használatuk általános jellege, valamint sajátos építési használatuk szerint az alábbi területfelhasználási egységekre tagolódnak:

- a) Lakóterületek
 - kertvárosias lakóterület (Lke)
 - falusias lakóterület (Lf)
 - nagyvárosias lakóterület (Ln)
- b) Vegyes terület
 - településközpont terület (Vt)
- c) Gazdasági területek
 - kereskedelmi szolgáltató terület (Gksz)
 - ipari terület (Gip)
- d) Különleges területek
 - idegenforgalmi terület ($K_{idegenforgalom}$)
 - bányák ($K_{bánya}$)
 - közösségi terület ($K_{közösségi}$)
 - mezőgazdasági üzemi terület ($K_{mezőgazdasági\ üzemi}$)
 - közmű terület ($K_{köz\text{m}\ddot{u}}$)
- d) Üdülő területek
 - hétvégi házas terület (Üh)

A település igazgatási területének **módosított beépítésre nem szánt területei** használatuk általános, valamint sajátos jellege szerint az alábbi területfelhasználási egységekre tagolódnak:

- a) Közlekedési terület
 - közúti közlekedési terület (KÖu)
 - vasúti közlekedési terület (KÖk)
- b) Zöldterület
 - közpark (Zkp)
 - közkert (Zkk)
- c) Erdőterület
 - erdőterület – véderdő (Ev)
 - erdőterület – gazdasági erdő (Eg)
 - erdőterület – közjóléti erdő (Ek)
 - erdőterület – honvédelmi erdő (Eh)
- d) Mezőgazdasági területek
 - általános mezőgazdasági terület - szántó (Má-sz)
 - általános mezőgazdasági terület - gyepek (Má-gy)
 - általános mezőgazdasági terület - gyümölcsös (Má-gyü)
 - kertes mezőgazdasági terület (Mk)
- f) Különleges beépítésre nem szánt terület
 - temető terület (Kb-t)
 - sport terület (Kb-sport)
 - bányák terület (Kb-bánya)
 - turisztikai (Kb-tur)
 - egészségügyi (Kb-eü)
 - családi gazdaság (Kb-cs)
 - arborétum (Kb-arborétum)
 - vadászház (Kb-Vh)
 - emlékpark (Kb-Ep)

- közmű, jele (Kb-közmű)
- honvédelmi (Kb-honv)
- külterületi beépítés (Kb- külterületi beépítés)
- mezőgazdasági üzemi (Kb-mezőgazdasági üzemi)

	Tervezett:
Közigazgatási terület	4537 ha
Ebből – beépítésre szánt	294,08 ha
– beépítésre nem szánt	4242,92 ha
Ebből – beépítésre szánt	6,48 %
– beépítésre nem szánt	93,52 %

2.2.1. Beépítésre szánt területek

Beépítésre szánt területek

Beépítésre szánt terület, amelyen belüli építési övezetekben az építési telkek megengedett beépítettsége legalább 10%.

2.2.1.1. Lakóterületek

A lakóterületek a települések belterületeinek elsődleges területfelhasználású területei. Recsk már beépült területei is jellemzően lakóterületi felhasználásúak.

Kertvárosias lakóterületek (Lke)

A kertvárosias lakóterület laza beépítésű, összefüggő nagy kertes lakóterület.

Kertvárosias lakóterület Recskén csupán a Repeczky utca – patak híd és belterület határ közti szakaszán található, újabb lakóházakkal, összesen 8,27 hektáron.

Falusias lakóterületek (Lf)

A falusias lakóterület a mező- és az erdőgazdasági építmények, továbbá a lakosságot szolgáló, környezetre jelentős hatást nem gyakorló kereskedelmi, szolgáltató építmények elhelyezésére szolgál. Recskén a kevés Nagyvárosias- és Kertvárosias lakóterületen kívül a lakóterületek szinte egésze Falusias besorolású, 139,42 hektáron, ami a lakóterületek 90%-ának felel meg.

Nagyvárosias lakóterületek (Ln)

A nagyvárosias lakóterület sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, 12,5 m-es beépítési magasságot meghaladó elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál.

Nagyvárosias lakóterületbe kerültek a település többszintes, társasház, tömbtelkes lakóterületei: a Hunyadi utca végén, a Kossuth úton a patak mellett, valamint a Kőbánya utca lakótelepe, összesen 7,18 hektáron.

2.2.1.2. Vegyes területek

Településközpont terület (Vt)

A településközpont terület elsősorban lakó és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre.

A Településközpont vegyes területeket a központi funkciók, intézmények telkei teszik ki. A Sallay Imre utcán: a gyógyszertár, posta és kultúrház telkei, a Vásártér utca és környéke, a Kossuth utcán: az iskola, a polgármesteri hivatal és élelmiszer áruház telkei, valamint az óvoda és környéke.

2.2.1.3. Gazdasági területek

Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz):

A kereskedelmi, szolgáltató terület elsősorban környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.

E területfelhasználási kategóriába tartozik:

- a déli elkerülő út és Kossuth utca csomópontjától nyugatra, a vasút és Kossuth utca közötti tervezett terület,
- az Emlékparkba vezető út menti területek, a lakóterületek mellett
- a Kossuth utca és az északi elkerülő út és a patak által határolt terület;
- a közigazgatási terület Parád-felőli szélén, a bánya üzemi területe,
- a Kossuth Lajos út mentén a Pannónia Park, és egy
- üzemi épület telke.

Ipari terület (Gip):

Az intézmény terület elsősorban igazgatási, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál.

E területfelhasználási kategóriába tartozik:

- az ércbánya üzemi területei,
- a fatelep területe a vasút mellett,
- a bútorgyár és fejlesztési területe a Kossuth Lajos út és a tervezett északi elkerülő mentén,
- a kőbánya üzemi területei a vasút és a déli elkerülő út csomópontjában, valamint a
- kőbánya és vasút között.

2.2.1.4. Üdülőtérület

Hétvégi házas terület (Üh)

A Búzás-völgyi tó délnyugati partján kiosztott, magántulajdonú telkek tervezett területe, mintegy 29 hektáron.

2.2.1.5. Különleges területek

Különleges terület – idegenforgalmi terület ($K_{idegenforgalom}$)

Ebbe a területfelhasználási egységbe azok a területek kerültek, amelyek a település turizmushoz kapcsolódó fejlesztéseinek intenzívebb célterületei. A területen az átmeneti ott-tartózkodást szolgáló valamint szociális funkciók mellett, kemping, ellátási, vendéglátási funkciójú épületek, szolgáltató épületek, valamint idegenforgalmi, bemutató, oktatási és sport célú épületek helyezhetők el.

A Búzásvölgyi-tó délnyugati szélénél kijelölt, négy telekből álló fejlesztési terület.

Különleges terület – bánya ($K_{bánya}$)

A területfelhasználásba az ércbánya (Katalinbánya) kitermeléssel kapcsolatos területei tartoznak.

Különleges terület – közösségi terület ($K_{közösségi}$)

A Repeczky utca elején lévő, önkormányzati tulajdonú ház telke, melyre a jövőben települési közösségi célokat szolgál.

Különleges terület – mezőgazdasági üzemi terület ($K_{mezőgazdasági\ üzemi}$)

A Búzás-völgyi tó nyugati szélénél, a régi termelőszövetkezet területe.

Különleges terület – közmű terület ($K_{közmű}$)

Az Ércbánya lakótelepen lévő transzformátor állomás telke (1403/4 hrsz).

2.2.2. Beépítésre nem szánt területek

Beépítésre nem szánt területek azok, amelyeken belüli övezetekben a telkek megengedett beépítettsége legfeljebb 10%.

2.2.2.1. Közlekedési területek

A közlekedés és közmű elhelyezésére szolgáló terület az országos és a helyi közút, a kerékpárút, a gépjármű várakozóhely, a járda és gyalogút, mindezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi építményei, a közforgalmú vasút, a vízi közlekedés, továbbá a közmű és a hírközlés építményeinek elhelyezésére szolgál.

Recsk területén közlekedési területbe (KÖu) tartoznak a:

- Települést érintő országos közutak
- Települési gyűjtőutak
- Települési kiszolgáló utak
- Közúti csomópontok
- Parkolók
- Kerékpárutak
- Gyalogutak

2.2.2.2. Zöldterületek

A zöldterület állandóan növényzettel fedett közterület, amely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszerének védelmét, a pihenést és testedzést szolgálja. A zöldterületek a település lakosságának pihenési, játék és mozgás igényét szolgáló, továbbá a környezet minőségét javító, településesztétikai értékű, növényzettel fedett közhasználatú területek.

Közpark (Zkp)

Meglévő közpark a 996/5-6 hrsz alatt található körülbelül 1 ha nagyságú terület a településközpontban, ami díszkert, játszótér és sportkert funkciót együttesen lát el. Új közpark létesítésére alkalmas terület a kőbányai lakótelep mellett található (486 hrsz).

Közkert (Zkk)

Az elsősorban pihenést és reprezentációs célokat szolgáló közhasználatú zöldterület a polgármesteri hivattalál átellenben (308/2,309 hrsz) és a Trianon emlékpark (672/19 hrsz) tartozik ide. Újonnan kijelölt közkert a Parádi-Tarna mellett található, mezőgazdasági területből került átsorolásra (116/23 hrsz).

2.2.2.3. Erdőterületek

Erdőnek a fás növényekből és társult élőlényekből kialakult életközösséget tekintjük. Területfelhasználás szempontjából erdőterületeknek az erdő által elfoglalt 1500 m² vagy annál nagyobb kiterjedésű földterületet tekintjük a benne található nyiladékokkal együtt, valamint az

erdőtelepítésre tervezett területeket. Erdőnek minősül a meghatározott terület akkor is, ha átmenetileg a faállomány vagy az életközösség más eleme hiányzik.

Az erdő, az erdei életközösség alapvető fontosságú az élővilág megőrzése, az emberi környezet minősége és a gazdaság szempontjából. Kiemelten hozzájárul a táj kedvező esztétikai arculatához, a klímaváltozás hatásainak csökkentéséhez, a biológiai sokféleség megőrzéséhez, a környezeti állapot javulásához, a termőtalaj, a mezőgazdasági területek védelméhez, a tiszta ivóvíz biztosításához.

Védelmi erdők (Ev)

Védelmi erdőterületek közé tartoznak azok a különleges kezelést igénylő erdők, ahol az erdőgazdálkodás funkciója nem, vagy csak korlátozott mértékben érvényesül. Védelmi erdőterületek a településtől délre, valamint a bányaterületek környezetében találhatók.

Honvédelmi erdő (Eh)

A védelmi erdők egy sajátos típusa Recskén a honvédelmi erdőterület, mely a településtől északra található (0344 és a 0321hrsz).

Gazdasági erdők (Eg)

Gazdasági rendeltetésű erdőterületek a településtől délre és északra helyezkednek el, valamint Lakipusztá környezetében. A gazdasági erdőterületeken építmény is elhelyezhető.

Közzélzeti erdők (Ek)

Közzélzeti erdőterületek a Búzásvölgyi-tó keleti oldalán lévő erdők, valamint a településtől délnyugatra lévő, Paráddal határos erdőterületek, amelyeken – a természetvédelmi funkció megőrzése mellett – építmények elhelyezhetők.

2.2.2.4. Mezőgazdasági területek

A mezőgazdasági terület árutermelésre szánt területfelhasználási egység, ahol a mezőgazdasági tevékenységgel (növénytermesztés, állattenyésztés, halászat) és kiegészítő tevékenységekkel – pl. termékfeldolgozás, árusítás – összefüggő építmények helyezhetők el.

A mezőgazdasági területek a szerkezeti tervben általános mezőgazdasági terület szántó, általános mezőgazdasági terület gyeperület, általános mezőgazdasági terület gyümölcsös, valamint kertesi mezőgazdasági terület területfelhasználási egységként kerültek felosztásra.

Általános mezőgazdasági terület – szántó (Má-sz)

A kedvező adottságú, hagyományosan szántóföldi növénytermesztéssel hasznosított terület. Recskén az Alsó-réti és Som-réti területén, valamint a településtől északra a Parádi-Tarna és a Kürti-patak között találhatók nagytáblás szántók.

Általános mezőgazdasági terület – szántóterületen elhelyezhetők a növénytermesztés, az állattartás, illetve az ezekkel kapcsolatos szolgáltatás, termékfeldolgozás, tárolás építményei és épületei.

Általános mezőgazdasági terület – gyeperület (Má-gy)

A gyeperületek tájképi, ökológiai és a környezetkímélő gazdálkodás, illetve az erózióvédelem szempontjából egyaránt megőrzendők. Az övezetben a hagyományos, extenzív állattartás épületei és építményei helyezhetők el.

Általános mezőgazdasági terület – gyümölcsös (Má-gyü)

Az övezetben jelölt területek kedvező termőhelyi adottságú, gyümölcskataszterben is nyilvántartott, a hagyományos tájhasználatot erősítő gyümölcs ültetvények területe. A területen a szőlő és gyümölcsstermesztés, feldolgozás, tárolás igényeit szolgáló építmények helyezhetők el.

Kertesi mezőgazdasági terület (Mk)

Újonnan került kijelölésre kertesi mezőgazdasági terület a 1091/10 és 1092 hrsz-ú ingatlanokon, mely

területek közösségi kert kialakítására alkalmasak.

2.2.2.5. Vízgazdálkodási területek

Vízgazdálkodási terület a folyó- és állóvíz medrek és parti sávjuk, a közcélú nyílt csatornák medre és parti sávjuk, a vízbázisok területe, a hullámtér és az árvédelmi töltések területe. Vízgazdálkodási területen építményt elhelyezni a vonatkozó jogszabályok szerint lehet.

Vízgazdálkodási terület – tavak, tározók (V)

A település területén található tavak és tározók vízgazdálkodási terület - tavak, tározók területfelhasználási kategóriába tartoznak.

Vízgazdálkodási terület – folyók, patakmedrek (Vf)

A település területén található vízfolyások és patakmedrek vízgazdálkodási terület - folyók, patakmedrek területfelhasználási kategóriába tartoznak.

Vízgazdálkodási terület – vízbázis (Vb)

Vízbeszerzési területek/ vízkivételi helyek közé tartoznak a vízműterületek: 02/1, 020, 045, 0155, 0168/32, 0206/8-9, 0223 és 0406 hrsz-ú területek.

2.2.2.6. Természetközeli területek

Természetközeli terület az, amely létrejöttére, fennmaradására az ember tájalakító, tájat használó tevékenysége az átlagnál csekélyebb mértékben hatott, illetve ott jelenleg is az élővilág állapotára a természetes állapothoz közelítő viszonyok a jellemzőek.

Természetközeli terület (Tk)

Recskén a Parádi-Tarna településtől keletre eső, külterületi szakasza mellett található mocsaras, nádas terület (039, 031/3-9, 029, 028/3 hrsz) tartozik ebbe a területfelhasználási egységbe.

2.2.2.7. Különleges beépítésre nem szánt területek

Olyan beépítésre nem szánt területek, amelyeken az elhelyezhető építmények rendeltetésük miatt jelentős hatást gyakorolnak a környezetükre, vagy a környezetük megengedett külső hatásaitól is védelmet igényelnek. A különleges beépítésre nem szánt területeken épület – legfeljebb 10%-ig – a Helyi Építési Szabályzatban megengedett beépítettséggel helyezhető el.

Különleges beépítésre nem szánt terület – temető (Kb-temető)

A terület a temetkezéshez kapcsolódó kegyeleti épületek és az azokat kiszolgáló, kiegészítő épületek és építmények elhelyezésére szolgál.

Recskén a belterület északi részén, a Hunyadi utcán található területek tartoznak ide. A temető területének bővítése nem szükséges.

Különleges beépítésre nem szánt terület – nagykiterjedésű sportolási célú terület (Kb-sport)

A terület nagy kiterjedésű sportolási célú terület, amely jellemzően szabadtéri sportterületeket foglal magában.

A településközponttól dél-keletre, a Vásártér mellett található futballpályák tartoznak ebbe a területfelhasználási egységbe.

Különleges beépítésre nem szánt terület – bánya (Kb-bánya)

Azon területek sorolhatók ide, amely területeken engedéllyel ásványi anyag kitermelése végezhető. Recskén a Csákánykői Recsk – II. andezit bánya (0103,0104,0106,0110 hrsz.), mint meglévő és üzemelő bányatelek, valamint a Recsk – V. diabáz, Baj-patak szünetelő bánya, meglévő bányatelek (0209/7, 0211 hrsz) tartozik ebbe a területfelhasználási egységbe. A bányaterületeket Natura 2000 különleges madárvédelmi területek érintik, valamint a Nemzeti Ökológiai Hálózat magterülete és

pufferterülete is.

Különleges beépítésre nem szánt terület – turisztikai célú terület (Kb-turisztika)

Ebbe a területfelhasználási egységbe tartoznak azok a területek, amelyek a település idegenforgalomhoz kapcsolódó, rekreációs és sportolási célú fejlesztéseinek területei. A területen az átmeneti ott-tartózkodást szolgáló, valamint szociális funkciók mellett kemping, bemutató, oktatási és sport célú épületek, építmények helyezhetők el.

Ide tartozik a kialakítandó skanzen területe a település keleti határán, a Parádi-Tarna mellett (0222/1,3,4 hrsz), valamint a Búzás-völgyi-tó keleti oldalán fekvő Kb-tur jelzéssel ellátott területek.

Különleges beépítésre nem szánt terület – emlékpark (Kb-emlékpark)

A különleges beépítésre nem szánt terület – emlékpark területe területfelhasználási egységen belül a bemutatást, oktatást, rekreációt szolgáló építmények helyezhetők el. A területen a történelmi emlékek megóvása elsődleges.

Ebbe a területfelhasználási egységbe a Nemzeti Emlékpark területe (0115/3,4; 0111/7,8; 0116 hrsz) tartozik, mely a Csákánykői andezitbánya mellett található és az 1950-es években létrehozott kényszermunkatábor emlékét őrzi.

Különleges beépítésre nem szánt terület – arborétum (Kb-arborétum)

A különleges beépítésre nem szánt terület – arborétum területe területfelhasználási egységen belül a bemutatást, oktatást, rekreációt, kutatást szolgáló, valamint a fenntartáshoz szükséges épületek és építmények helyezhetők el. Megőrzendők az arborétum dendrológiai és kertépítészeti értékei.

Ebbe a területfelhasználási egységbe tartozik a Jámbor Vilmos Arborétum területe (0130/3 hrsz).

Különleges beépítésre nem szánt terület – közmű (Kb-közmű)

Különleges beépítésre nem szánt terület – közműterület alá tartozik a recski szennyvíztisztító telep (0236/19 hrsz).

Különleges beépítésre nem szánt terület – vadászház (Kb-vadászház)

Az övezetben az átmeneti ott-tartózkodást szolgáló, valamint szociális és rekreációs funkciókat kiszolgáló épületek és építmények helyezhetők el. Recsken ebbe az övezetbe két vendégház területe tartozik: a Várbükk út menti 096/1,2 hrsz-ú ingatlanok és a 0353/3,4,5 hrsz-ú ingatlanok.

Különleges beépítésre nem szánt terület – családi gazdasági terület (Kb-családi gazdaság)

Az övezet a Parádi-Tarna és a Csevice-patak által határolt 0238/1,2 hrsz-ú ingatlanokat foglalja magában.

Különleges beépítésre nem szánt terület – honvédelmi terület (Kb-honv)

A Recsk és Sirok határában található 0214 hrsz-ú honvédségi üzemi területet korábban a honvédség lőszer-, üzemanyag és robbanószer raktárként használta, melyet a rendszerváltás után felszámoltak. A bekerített területen belül tartályokkal, vezetékhálózattal ellátott raktárok találhatók. A terület tájrehabilitációját 2006-ig kellett volna elvégezni, de források hiányában ez még nem történt meg, így a mai napig őrzött terület.

Különleges beépítésre nem szánt terület – külterületi beépítés (Kb-külterületi beépítés)

A 060/1-6 és 060/9-11 hrsz-ú ingatlanok, melyek a jelenlegi külterületi lakott helyek, Különleges beépítésre nem szánt külterületi beépítés (Kb-külterületi beépítés) övezetébe kerülnek. A területeket a településrendezési terv belterületbe vonja annak érdekében, hogy a területrendezési tervek a valós területhasználatot megfelelően lekövezzék és a területen található falusias karakterű, lakócélú ingatlanoknak megfelelő szabályozás jöhessen létre.

Különleges beépítésre nem szánt terület – mezőgazdasági üzemi terület (Kb-mezőgazdasági üzemi)

A bánya felvonójától keletre, a gyümölcsös területek déli szomszédságában lévő mezőgazdasági

üzemi terület (0189 hrsz).

Különleges terület – egészségügyi terület (Kb-eü)

A Búzás-völgyi tó északkeleti partján, egészségügyi terápiás központ számára kijelölt terület.

2.3. TÁJRENDEZÉS ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

TÁJRENDEZÉS

A tájrendezési fejezethez tartozó, tájhasználatokat leíró munkarészeket ld. 2.2.2. fejezetben.

TERMÉSZETVÉDELEM – nemzetközi védelem

A Natura 2000-es területek az Európai közösségi jelentőségű természetes élőhely típusok összefüggő ökológiai hálózata, amely Európa 17%-át, Magyarország 21%-át érinti. A cél a természetes élőhely típusok, a közösségi jelentőségű állat- és növényfajok védelmén keresztül a biológiai sokféleség megóvása, a kedvező természetvédelmi állapot fenntartása, helyreállítása. A Natura 2000-es területek a 79/409/EGK madárvédelmi irányelv és a 92/43/EGK élőhely-védelmi irányelv alapján kerültek kijelölésre. A madárvédelmi irányelv célja a természetes módon előforduló madárfajok védelme, míg az élőhely-védelmi irányelv fő célkitűzése a biológiai sokféleség megóvása, a fajok és élőhelytípusok hosszú távú fennmaradásának biztosítása.

Recsk déli részén a védett természeti területeken egyúttal Natura 2000-es területek is találhatók, egymással átfedésben. Recski Hegyes-hegy elnevezéssel HUBN20044 jelöléssel különleges természetmegőrzési terület az alábbi helyrajzszámú területeken: 056/1, 056/2, 057/1, 057/2, 057/3, 057/4, 057/5, 057/6, 057/7, 057/8, 057/9, 057/10, 057/11, 057/12, 057/13, 057/14, 058/1, 058/2; valamint Mátra elnevezéssel HUBN10006 jelöléssel különleges madárvédelmi terület az alábbi területeken: 055, 056/1, 056/2, 057/1, 057/2, 057/3, 057/4, 057/5, 057/6, 057/7, 057/8, 057/9, 057/10, 057/11, 057/12, 057/13, 057/14, 058/1, 058/2, 059, 060/1, 060/2, 060/3, 060/4, 060/5, 060/6, 060/9, 060/10, 060/11, 060/12, 060/13, 060/14, 060/15, 060/18, 060/19, 060/20, 060/21, 060/22, 060/23, 060/24, 060/25, 060/26, 060/27, 060/28, 060/29, 060/30, 060/32, 060/33, 060/34, 060/35, 060/36, 060/37, 060/38, 060/39, 060/40, 060/41, 061/67, 061/68, 061/69, 061/70, 061/71, 061/72, 061/73, 061/96, 061/97, 061/98, 061/99, 061/100, 061/101, 061/102, 061/103, 061/104, 062, 065/2, 065/3, 065/4, 065/5, 065/6, 065/7, 065/8, 065/9, 065/10, 066, 067, 068/1, 068/2, 069, 070, 071, 072, 073, 074, 075, 076, 077, 078, 079, 080, 081, 082, 083, 084, 085, 086, 087, 088, 089/2, 089/3, 089/4, 090, 091, 092, 093, 094, 095, 096/1, 096/2, 097, 098/1, 098/2, 099, 0100, 0101, 0102, 0103, 0104, 0105, 0106, 0107, 0108, 0109, 0110, 0111/3, 0111/6, 0111/7, 0111/8, 0111/9, 0111/10, 0112, 0113/3, 0113/9, 0114, 0115/3, 0115/4, 0115/5, 0115/6, 0115/7, 0115/8, 0115/9, 0116, 0117/1, 0117/2, 0118/1, 0118/2, 0119, 0120/1, 0120/4, 0121, 0122, 0123, 0124, 0125, 0126, 0127/1, 0127/2, 0128, 0129, 0130/2, 0130/3, 0130/4, 0130/5, 0131, 0132, 0133, 0134, 0135, 0136, 0137/1, 0137/2, 0137/3, 0138/1, 0138/2, 0139/1, 0139/3, 0139/4, 0139/8, 0141, 0143, 0144, 0145, 0146, 0147, 0148, 0149, 0150, 0151, 0152/1, 0152/2, 0153, 0154, 0155, 0156, 0157, 0158, 0159, 0160/1, 0160/2, 0160/3, 0160/4, 0160/5, 0160/6, 0160/7, 0180, 0183, 0184, 0185, 0189, 0190, 0191, 0192, 0193k, 0196, 0197/4, 0197/5, 0197/6, 0198, 0199, 0202, 0203, 0204/2, 0204/3, 0204/4, 0204/5, 0205/1, 0205/2, 0205/3, 0205/4, 0205/5, 0205/6, 0205/7, 0205/8, 0205/9, 0205/10, 0206/1, 0206/2, 0206/4, 0206/5, 0206/6, 0206/7, 0207, 0208/1, 0208/2, 0208/3, 0209/1, 0209/3, 0209/4, 0209/5, 0209/6, 0210 hrsz.

A Natura 2000-es területeken a jogszabályoknak megfelelő tevékenységek végezhetők és a Helyi Építési Szabályzatban is ennek megfelelően kell szabályozni a területeket.

TERMÉSZETVÉDELEM – országos védelem

Országos jelentőségű természeti terület

Recsk területének déli részén található a Mátrai Tájvédelmi Körzet, kiterjedése 12178,6 ha. (088, 089/2, 090, 091, 092, 093, 094, 098/1, 098/2, 099, 0100, 0101, 0102, 0125, 0126, 0127/1, 0127/2, 0128, 0129, 0130/2, 0130/3, 0130/5, 0184, 0198, 0204/2, 0204/3, 0204/4, 0204/5 hrsz)

Fokozottan védett országos jelentőségű természeti terület

A Mátrai Tájvédelmi Körzet fokozottan védett területei: 090 hrsz-ból 56,2 ha (a 9E, 9F, 9H, 9UT4, 11I, 11H erdőrészek) 099, 0129 hrsz-ból 16,5 ha (az 50B, 50E erdőrészek területén fekvő rész) 0204/5 hrsz-ból 43,2 ha (az 50A, 50C, 51C, 51E erdőrészek és az 50B, 50E erdőrészek területén fekvő rész).

Országos Ökológiai Hálózat övezetei

A 2003. évi XXVI. törvényben, azaz az Országos Területrendezési Tervben meghatározott Országos Ökológiai Hálózat Terület övezete a Megye Területrendezési Tervében magterület, ökológiai folyosó és pufferterület övezetére került felosztásra.

– Magterület

A kiemelten védendő természetes állapotú magterületek Recskén a Natura 2000 területek és a település keleti igazgatási határa mentén lévő, illetve északra eső területek.

– Ökológiai folyosó

Az ökológiai folyosó a magterületeket összekötő folyamatos, illetve néhol megszakadó terület. Recskén elsősorban erdős területek és patakok (Baláta-patak, Parádi-Tarna) környezete tartozik az övezetbe.

– Pufferterület

A pufferterületek jellemzően természetközeli élőhelyekből álló, a magterületet körülvevő területek. Recskén pufferterület a településtől délre található gyepterületeket, gyümölcsösöket és a Csákánykői-bányát foglalja magában.

Ex lege védett elemek

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdés alapján országos, „ex lege” védelem alatt állnak többek között a település területén található források és földvárak.

Recskén a törvényben meghatározott 5l/perc vízhozamot meghaladó források:

Kataszteri szám	Forras neve	EOV X	EOV Y	EOV Z
F-5300-5016	Szajla-kút	285172	731942	334
F-5300-5019	Remete-forrás-2	284526	730545	397
F-5300-5020	Recsk-1-forrás	284136	729709	487
F-5300-5021	Kőbánya ÉK-i forrás	284548	728303	378
F-5300-5022	Kőbánya-ÉNY-i forrás 1-2	284733	728997	383
F-5300-5034	Kocka-tanya alatti források	286083	730257	240
F-5300-5035	Miklós-völgyi források	285699	730158	264
F-5300-5036	Recsk-2-forrás	286008	729772	247
F-5300-5037	Arborétum-források	285542	729545	287
F-5300-5038	Iker-forrás	287066	727292	217
F-5300-5039	Recsk-3-forrás	286858	729473	192
F-5300-5040	Recsk-4-forrás	286789	731542	205
F-5300-5041	Baj-patak forrása	286653	731649	190
F-5300-5107	Recsk-16-forrás	286653	731649	190

Az ex lege védett elemek közé tartoznak a földvárak is. Recskén két földvár található: a Szederjes-tetői középkori földvár (0128 hrsz) és az Oroszlánkő vára középkori földvár (090 hrsz).

TERMÉSZETVÉDELEM – helyi védelem

Egyedi tájértékek

Név	Pontos helyszín
Feszület	Kossuth Lajos út 197-től jobbra
Jámbor Vilmos kúriája	Kossuth Lajos út. 218
Parasztház	Hunyadi János út 17.
Fatornácos parasztház	Hunyadi János út 29.
Nyitott téglatornácos parasztház	Hunyadi János út 41.
Templom	Hunyadi János út 16.
Tornácos parasztház	Hunyadi János út 28.
Tornácos parasztház	Hunyadi János út 30.
Nyitott tornácos parasztház	Hunyadi János út 34.
Lakóház	Hunyadi János út 42.
Lakóház	Hunyadi János út 44.
Fatornácos parasztház	Hunyadi János út 48.
Nyitott tornácos parasztház	Hunyadi János út 58.
Csevice kút	A vasúti síntől kb. 50 méterre.
Mária oltalma leánynevelő otthon	Hunyadi út 2.
Fasor	Kossuth Lajos út folytatása.
Tornácos parasztház	Bem u. 49.
Tornácos parasztház	Kossuth u. 171.
Fatornácos parasztház	Kossuth u. 118.
Lakóház	Kossuth u. 126.
Feszület (fűzfával)	Kossuth u. 113.

Helyi jelentőségű védett természeti terület

Recsken helyi jelentőségű védett természeti terület a Györke-tető oldalában található Jámbor Vilmos Arborétum (0130/3 hrsz).

2.4. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER

A zöldfelületi rendszer a település rendszeresen növényzettel fedett és biológiailag aktív területeinek organikus rendszere. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.9 Korm. rendelet 9. § értelmében a Helyi Építési Szabályzatban gondoskodni kell a közigazgatási területen a klimatikus viszonyok megőrzése, javítása érdekében a telkek növényzettel fedett részéből, a zöldterületekből és az erdőkből álló egységes és összefüggő rendszer kialakításáról. Ennek figyelembe vételével a zöldfelületi rendszer szerkezeti kapcsolatait a településszerkezeti terv ábrázolja.

Recsk zöldfelületi rendszer elemei:

- Területfelhasználási egységek:

- erdőterület

A településen található, illetve a településszerkezeti terven jelölt erdőterületek leírását lásd bővebben a Településszerkezeti leírás 2.2.2.3. fejezetében.

- általános mezőgazdasági terület – gyepl

A településen található, illetve a településszerkezeti terven jelölt általános mezőgazdasági terület - gyepterületek leírását lásd bővebben a Településszerkezeti leírás

2.2.2.4. fejezetében.

- általános mezőgazdasági terület - gyümölcsös

A településen található, illetve a településszerkezeti terven jelölt általános mezőgazdasági terület – gyümölcsös területek leírását lásd bővebben a Településszerkezeti leírás 2.2.2.4. fejezetében.

- kertes mezőgazdasági terület

A településen található, illetve a településszerkezeti terven jelölt kertes mezőgazdasági területek leírását lásd bővebben a Településszerkezeti leírás 2.2.2.4. fejezetében.

- zöldterület

A településen található, illetve a településszerkezeti terven jelölt zöldterületek leírását lásd bővebben a Településszerkezeti leírás 2.2.2.2. fejezetében.

- különleges beépítésre nem szánt terület – temető, nagy kiterjedésű sportolási célú terület, emlékpark, arborétum

A településen található, illetve a településszerkezeti terven jelölt különleges beépítésre nem szánt területek leírását lásd bővebben a Településszerkezeti leírás 2.2.2.7. fejezetében.

– Egyéb:

- vonalas szerkezeti elemek: fasorok
- telken belüli zöldfelületek

Az Országos Ökológiai Hálózat övezeteihez (magterület, ökológiai folyosó, puffterület) tartozó területek megőrzésére a vízfolyások mentén húzódó beépítetlen területek, az erdőterületek, illetve a település déli részén található gye- és gyümölcsös területek megóvására, fenntartására a vízminőség-védelem, talajvédelem és a biodiverzitás megőrzése szempontjából nagy hangsúlyt kell fektetni.

Fenn kell tartani a település erdősültségének nagyságát, a védelem alatt álló erdők megtartandók. A mezőgazdasági területek közül nagyobb zöldfelületi potenciállal a gyepterületek rendelkeznek, megőrzésük ökológiai és tájképi szempontból egyaránt elsőleges.

A község zöldterületei (közterületek, közparkok) többnyire kis kiterjedésűek, a településen elszórtan helyezkednek el. Recsk legnagyobb zöldterülete a polgármesteri hivatal mellett található közpark, mely egyszerre tölti be a díszter, játszótér és sporttér funkciókat. A szerkezeti terv kijelöl továbbá újonnan létesítendő zöldterületeket. A továbbiakban gondoskodni kell a zöldterületek mennyiségi és minőségi fejlesztéséről, valamint megfelelő fenntartásukról.

A zöldterületeken kívül jelentős zöldfelületi elem a település belterületén a temető, a sportpálya, valamint külterületen az arborétum és az emlékpark. Ezek különleges beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területekként vannak számon tartva. *A településen található különleges beépítésre szánt területek leírását lásd bővebben a Településszerkezeti terv leírása 2.2.1.5. fejezetében, míg a különleges beépítésre nem szánt területek leírását a 2.2.2.7. fejezetben.*

A település nagyobb útjain Jámbor Vilmos által telepített fasorok maradtak fenn, melyek közül kiemelkedő a Kossuth utca folytatásában, a Parád felé vezető úton, valamint a Lakipusztán található kettős vadgesztenye fasor. A szabályozási terven jelölt helyeken fasorok, erdősávok telepítendőek, melyek így hálózatot képezve tudják biztosítani a kapcsolatot a települési zöldfelületi rendszer különböző elemei között.

A települési zöldfelületeket tovább növelik a kevésbé intenzív beépítéssel és nagyobb zöldfelületi aránnyal rendelkező falusias, illetve a kertvárosias lakóterületek.

2.5. AZ ÖRÖKSÉGVÉDELEM

Régészeti lelőhelyek:

Azonosító:	Lelőhelyszám:	Név:
49947	1	Tórét
49948	2	Tórét III.
49949	3	Buzásvölgy II.
49173	4	Temető
49951	7	Gyula-major II.
49952	8	Gyula-major
49953	9	Buzásvölgy
49954	10	Tórét II.
49165	12	Bánhegy
63750	13	Lángos
63752	14	Kanászvár

Műemlékek:

Törzsszám:	Azonosító:	Cím:	Név:	Védelem:	Hrsz:
10912	13925	Kossuth u. 118.	lakóépület	műemlék	
10912	5831	Kossuth u. 118.	lakóépület és melléképítménye	műemlék	
10912	20217		lakóépület és melléképítménye ex-lege műemléki környezete	műemléki környezet	340, 342, 343, 346, 933, 977, 979, 980
10912	13926	Kossuth u. 118.	melléképítmény	műemlék	

2.6. KÖZLEKEDÉS

Közüti közlekedés

A Heves Megyei Területrendezési terv feltünteti a nagy távlatban tervezett észak-dél irányú Tarnavölgyi út lehetséges nyomvonalát, mely a település keleti közigazgatási határa mentén tervezett. Javasolt a 24122 j. út Recsk és Szajla települése közötti külterületi jelenleg földútként üzemelő szakaszának megépítése, ezzel a jelenleg hiányzó észak-keleti irányt biztosító közúti kapcsolat valósulna meg. A településen tervezett Proton központ kialakítását a 24122 j. út ezen szakaszának térségében tervezik kialakítani, amely megközelítése is erről az útszakaszból lenne lehetséges. A Proton központ megközelíthetősége 16,0 m szabályozási szélességű közlekedési célú területek kiszabályozásával biztosítandó.

A Heves Megyei Területrendezési terv alapján tervezett továbbá a 2411 j. út, Recsk elkerülő útként

történő megvalósítása, mely a település keleti belterületi határától észak felle indulva a 24122 j. út elérését követően nyugati irányban haladva Recsk külterületén csatlakozna a Mátraderecske felé haladó, jelenleg meglévő úthoz. Így a 2411 j. út új szakasza válna az országos közúthálózat részévé. Ekkor a jelenlegi belterületei útszakasz visszaminősíthető önkormányzati úttá.

Recsk déli belterületi határán haladó gyűjtőút a település keleti határa környezetétől indulva nyugat felé a Várbükki útig került megvalósításra, amely továbbépítése esetén a település nyugati oldalán visszakötve a 24 sz. főúthoz a jövőben a település déli elkerülő útjaként is funkcionálhat. Nagytávlatban, a kiépítettségétől függően az elkerülő út akár a 24 sz. főúttá is minősíthető, amennyiben erre Közlekedésfejlesztési szakmai szándék mutatkozik. ebben az esetben a belterületi szakasz önkormányzati úttá válhatna. Ennek érdekében célszerű a tovább építés lehetőségét jogi eszközökkel biztosítani.

Recsk tágabb térségét érintő egyéb országos közlekedési fejlesztési tervekben szerepel Eger elérése gyorsforgalmi úthálózaton (M25 sz. út), és a 2501 j. Eger (keleti) elkerülő út megvalósítása, mely tervezése a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. beruházásában lezárult.

Recsk térségében az országos úthálózaton fenntartás jellegű beavatkozások, rekonstrukciók szükségesek.

A település lakóterületein minden ingatlan megközelíthetősége érdekében kiszolgáló utak kialakítása javasolt, melyek szabályozási szélessége az adottságoktól függően 10,0-16,0 m között tervezett.

A mezőgazdasági és üdülő területeken a megfelelő települési közlekedési hálózat kialakítása érdekében új közterületek kiszabályozása javasolt.

Célszerű a jelenleg burkolatlan földutak szilárd burkolattal történő kiépítése, a gyalogutak kijelölése és szintén szilárd burkolattal történő ellátása.

A hiányzó járdaszakaszokat javasolt kialakítani.

A településen javasolt a belterületen a forgalomtechnikai kialakítás felülvizsgálata.

Javasolt a 2411 j. út tervezett elkerülő nyomvonalra és a 24122 j. út csomópontját körforgalomként kialakítani, ezzel a 2411 j. út ütemezett kiépítése is könnyebben megvalósíthatóvá válik.

Vasúti közlekedés

A vasúti közlekedés tekintetében javasolt megvizsgálni, hogy a települést érintő Kisterenye - Kál-Kápolna vasútvonal gazdaságosan történő újra bevonása megoldható-e a tömegközlekedésbe. Felülvizsgálandó, hogy amennyiben a személyforgalom nem történik a vonalon, a teherforgalom milyen módon tehermentesíthetné a közúthálózati teher és áruszállítást.

Községi közlekedés

A tömegközlekedés fejlesztését javasolt a forgalmi igényekhez igazítani. Megvizsgálható, hogy közvetlen távolsági autóbusz közlekedés biztosítására van-e igény Recsk és Szajla szomszédos települések között, mivel jelenleg ez a viszonylat a kiépítetlen út miatt hiányzik. Recsk belterületén megvizsgálandó, hogy indokolt-e újabb buszmegálló helyek kijelölése a település megállóhelyekkel kedvezőbb lefedettség érdekében. Buszmegálló lehetséges helyét a közösségi közlekedés javaslati tervlap tartalmazza, amely első sorban a Szajla felé eső településrész feltárását és a tervezett Proton központ közösségi közlekedéssel történő megközelítését segíthetné elő.

Kerékpáros közlekedés

Recsk közvetlen térségében az Országos Területrendezési terv és a Heves Megyei Területrendezési terv országos jelentőségű kerékpárút és térségi jelentőségű kerékpárút fejlesztést tartalmaz.

A település térségét érinti a tervezett térségi jelentőségű kerékpárút hálózat II. eleme, mely megyehatár - Istenmezeje - Erdőkövesd - Pétervására - Kisfüzes - Szajla - Sirok - Tarnaszentmária - Verpelét - Feldebrő - Aldebrő - Tófalva - Kápolna - Kompolt - Kál - Erdőtelek - Tenk - Átány - Hevesvezekény, azaz a tervezett Tarna-völgyi út mentén. Ezen keresztül elérhető a település térségétől délre haladó a tervezett országos jelentőségű 3. Kelet-magyarországi kerékpárút, 3.A szakasza, mely Gyöngyös - Markaz - Kisnána - Egerszalók - Eger - megyehatár - Mezőkövesd - Poroszló - Tiszafüred - Hortobágy - Nádudvar - Hajdúszoboszló - Debrecen - Nyírábrány - Nyírbátor - Csengersima - Tiszabecs, mely csatlakozik a 4. Tiszamente kerékpárút, 4.A szakaszhoz: (Szlovákia) - Tornyosnémeti - Hidasnémeti - Gönc - Telkibánya - Bózsza - Pálháza - Füzérradvány - Mikóháza -

Sátoraljaújhely - Sárospatak - Bodrogolaszi - Vámosújfalú - Olaszliszka - Szegilong - Szegi - Bodrogkisfalud - Bodrogkeresztúr - Tarcál - Tokaj - Tiszaladány - Tiszatardos - Tiszalök - Tiszadada - Tiszadob - Tiszaújváros - Tiszapalkonya - Tiszatarján - Tiszakeszi - Ároktő - Tiszadorogma - Tiszabábolna - megyehatár - Poroszló - Sarud - Kisköre - megyehatár - Tiszasüly - Kőtelek - Nagykőrű - Szolnok - Tószeg - Tiszavárkony - Tiszajenő - Tizakécske - Lakitelek - Tiszaalpár - Csongrád - Baks - Ópusztaszer - Sándorfalva - Szeged - Röske - (Szerbia).

Heves Megye Területrendezési Terve a 24. sz. II. rendű főút mentén így Recsk területén is tartalmazza térségi jelentőségű kerékpárút létesítését, amely megvalósítása a közeljövőben már javasolt, így Eger összekötésével a kerékpáros turizmus élénkítését is elősegítheti, valamint a település belterületi részét is csatlakoztathatja a kijelölt országos és térségi jelentőségű kerékpárút hálózathoz.

Javasolt továbbá a szomszédos Mátraderecske felé is turisztikai jellegű kerékpárutat létesíteni.

Gyalogos közlekedés

A belterületen javasolt a gyalogosok és kerékpáros forgalmat elősegítő biztonságos közúti keresztszimet és forgalomtechnika kialakítása. Javasolt a hiányzó járdaszakaszok kiépítése és a gyalogos utak szilárd burkolattal történő ellátása.

Parkolás

Javasolt a településen a megfelelő számú és kiépítettségű parkolóhelyek kialakítása különös tekintettel az intézmények és szolgáltató létesítményeknél jelenleg hiányzó férőhelyek biztosítása érdekében.

2.7. KÖZMŰELLÁTÁS

A település népességszáma az 1950-es népszámlálási adatokhoz képest folyamatosan csökkenő jellegű, amit a lakatlan ingatlanok jelentős száma is mutat. A település szeretné ezt a csökkenő tendenciát megállítani, illetve azon túlmenően fiatal családok számára vonzóvá tenni. Ez a település élhetőbbé tételével érhető el, amelyet elsődlegesen az igényesebb lakókörülmény alakításával lehet elérni, kiegészítve új lakóterület kijelölésével, munkahely teremtési lehetőséggel és igényesebb intézményi infrastruktúra-fejlesztéssel.

A településfejlesztéshez szükséges területhasznosítási változtatás meghatározásánál adottságként kell kezelni azokat a közműhálózatokat és létesítményeket, amelyek adottságukból eredően helyhez kötöttek, ilyenek pl.: a vízmű kutak, vizes élőhelyek, stb., illetve továbbá azok, amelyek kiváltásának költsége meghaladná a felszabaduló hely értéknövekedését. Ez utóbbi csoportba a gerinchálózatok és létesítmények tartoznak.

Területfejlesztés tervezésénél, területfelhasználás módosításánál korlátozó adottságként kell kezelni:

Vízellátás területén:

- A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint a település területe érzékeny kategóriába tartozik
- Recsk közigazgatási területe nem érint felszíni, vagy felszín alatti sérülékeny ivóvízbázist. Határozatban kijelölt védőterület nem került kijelölésre.
- a regionális ivóvízvezeték nyomvonalát
- a vízellátást szolgáló létesítményeket (vízmű gépészeti létesítményeket).

Szennyvízelvezetés területén:

- a regionális szerepet betöltő szennyvízcsatorna nyomvonalát,
- a regionális szerepet betöltő szennyvíztisztító telep helyét és annak bővítési igényét.

Felszíni vízelvezetés és csapadékvíz elvezetés vonatkozásában:

- a település területén áthaladó Parádi-Tarna (patak) és mellék vízfolyásainak (Csevice-patak, Búzás-patak, Kürti-patak, Balla-patak, stb.) területigényét, valamint azok parti sávját, karbantartási sávját,
- a település jelentősebb árkait és azok karbantartási sávját.,
- a belterületi útvonalak rendszerét.

Villamosenergia ellátás vonatkozásában:

- A 120 kV-os légvezetékes főelosztó hálózat nyomvonalát és biztonsági övezetét.
- Részben a 20 kV-os légvezetékes elosztóhálózat nyomvonalát és biztonsági övezetét, belterületet érintő egyes szakaszok földkábeles átépítése javasolt.

Szénhidrogén ellátással kapcsolatosan:

- a település közigazgatási területén haladó nagyközépnomású és középnomású földgázvezeték nyomvonalát, kapcsolódó létesítményeit és biztonsági övezeteinek helyigényét.

Távközlési hálózat vonatkozásában:

- a településen keresztülhaladó, illetve a településen található távközlési földkábelek nyomvonalát és biztonsági övezeteinek helyigényét.

Elektronikus hírközlés vonatkozásában:

- a településen üzemelő vezeték nélküli hírközlési szolgáltatást szolgáló antennaszerkezetek helyét.

A felsorolt területfelhasználást korlátozó adottságot jelentő közmű műtárgyak, közműhálózatok és létesítmények ütközése a területfelhasználás módosításával megvalósítható javaslattal feloldható, az ütközést okozó hálózat-műtárgy érintett szakaszának, létesítményének kiváltásával. A kiváltás igénye esetén a felsorolt korlátozások felszámolására a műszaki megoldási lehetőség rendelkezésre áll, a kiváltás megvalósítását a várhatóan költségigénye meghatározza. A gazdaságosság kérdésében dönten a kiváltás költsége és a kiváltással tehermentesített terület szabadabb hasznosíthatóságával elérhető értéknövekedés közötti mérlegelés alapján lehet.

A településtervező figyelembe véve a közművek okozta korlátozásokat a település szerkezeti tervét érintően több helyen javasolt kedvezőbb területfeltárási lehetőséget szolgáló út kialakítást. A település lassú fejlődését feltételezve új lakótelekek létesítésére is adtak javaslatot. Az új fejlesztésre javasolt területen a megfelelő élet- és munkakörülmény biztosítására, valamint a környezetvédelmi igények kielégítésére, a fenntartható fejlődést segítő, megfelelő közműellátást kell biztosítani.

A fejlesztésre javasolt területen és a belterület már beépített területé is az élıhetőség javítására a teljes közműellátás biztosítása szükséges, azaz a villamosenergia, a vezetékes ivóvíz ellátás, közcsatornás szennyvízelvezetés és a földgázellátás, valamint a csapadékvíz elvezetése biztosítandó.

A külterületen beépítésre szánt új használati mód megváltoztatás közműves szempontból akkor lehetséges, ha annak is legalább a hiányos közműellátása biztosítható, úgy, hogy a villamosenergia ellátás közhálózati megoldása szükséges, a funkcióhoz szükséges vízellátását az illetékes közegészségügyi felelıs elfogadja, szennyvízelvezetés, elhelyezés a legkisebb környezetkárosítás, veszélyeztetés nélkül legyen megoldható, az erre vonatkozó helyi építési szabályzatban rögzített elıírás szigorú betartásával.

A beépítésre nem szánt területen, a javaslat közműves szempontból változtatást nem igényel. A megengedett új épület, építmény elhelyezésének feltétele, hogy ellátására rendelkezésre álljon a közegészségügyi hatóság által is elfogadott vízellátás és a villamosenergia ellátás, valamint a

szennyvíz kezelése-elhelyezése a környezet veszélyeztetése nélkül megoldható és a csapadékvíz elvezetése is biztosított legyen.

A településtervezési javaslat alapján javasolt új beépítési, illetve építési lehetőségek megvalósításához szükséges közműellátási igényekhez hozzáadódik a már beépített területen élők komfortosabb körülményeik kialakításához szükséges többlet közműigények. Ezzel az új javasolt beépítési területeken jelentkező új közműigények és a meglévő beépítésnél jelentkező többlet igények összeadódnak. A közműfejlesztési javaslatban ezt az összesített közműigény kielégítési lehetőségét kell megoldani.

A megengedett beépítés teljes megvalósítása esetén várható új közműigények:

Meglévő területfelhasználás	Tervezett területfelhasználás	Víz (m ³ /d)	Szennyvíz (m ³ /d)	Vill.en. (kW)	Gáz (gNm ³ /ó)
Má	Lf	53	51	216	214
Má	K	200	190	4 300	680
Má	Üh	60	57	800	400
Má	Kbtur	17	16	38	150
Má	Gksz	112	106	1 900	1 200
	Összesen	442	420	7 254	2 644

A településszinten várható távlati összes többlet igények csak a szolgáltató felé előzetes jelzésre alkalmas adatok és a gerinchálózat fejlesztése esetén azok paramétereinek a meghatározására szolgálhatnak, valamint az ágazati fejlesztési tanulmányok elkészítésére szolgálnak nagytávlati iránymutatásul.

A közmű-üzemeltetők egy-egy beruházáshoz tényleges igénybejelentésre határozzák majd meg az igénynövekedés kielégítési lehetőségének műszaki-gazdasági feltételeit. Az igények felfutásának várható üteméhez igazítva kell az ágazati fejlesztési feladatokat megvalósítani.

A ténylegesen jelentkező igények jelentősen eltérhetnek a fent becsült értékektől, azok a várható beépíthetőséghez és jelenleg feltételezhető funkciókhoz tartoznak.

Reálisan a már meglévő, kiépített hálózatokkal rendelkező területeken, a település jelenlegi belterületén, a már beépített területeken belül jelentkező igények ellátása különösebb külső jelentős hálózatfejlesztési igény nélkül ki lehet elégíteni, vagy a már meglévő elosztóhálózatokról, vagy az elosztóhálózatok helyi továbbépítésével, új bekötések kiépítésével.

Meg kell említeni, hogy az új igények kielégítésének feltétele egyrészt a közhálózat megléte, vagy kiépítése az új igénylő telkéig és arról közművenként a bekötések, a fogadó helyek és mérőhelyek megépítése, másrészt vízi közműveknél a közműfejlesztési hozzájárulás befizetése, energiaközműveknél a szolgáltatókkal való megállapodás megkötése, amelyben a szolgáltatók a szolgáltatás műszaki-gazdasági feltételeit rögzíthetik.

Vízellátás

A települési vezetékhálózat jelentős része azbesztcement anyagú, melynek rekonstrukcióját fokozatosan el kell végezni. Az ÉRV Zrt. mint üzemeltető rövid távú elképzelései között szerepel a Recsk, Kőbánya lakóterület elosztó hálózatának rekonstrukciója, valamint a Recsk, Kossuth úti DN 200-as vezetékek rekonstrukció I. üteme. A hosszú távú elképzelések (2021 – 2030) között szerepel a Recsk, Kossuth úti DN 200-as vezetékek rekonstrukció II. üteme, a Recsk, Kossuth u. – Recsk medence közötti szállítóvezeték rekonstrukciója, illetve települési elosztó hálózat még meglévő AC vezetékeinek cseréje és a Recski medence felújítása.

A fentebbi táblázatban meghatározott becsült vízigények a várható beépíthetőséghez és jelenleg feltételezhető funkciókhoz tartoznak. Pontos ivó- és tűzvízigények meghatározása a tényleges beépítés meghatározása után lehetséges, amikor ismeretesek a tervezett létesítmények, azok konkrét ivóvíz- és oltóvízigényei. Az adatok ismerete után az Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. megkeresése szükséges a konkrét vízellátási feltételeket, szükséges fejlesztéseket meghatározó

elvi nyilatkozat kiadása, majd vízhálózati tervjóváhagyás céljából.

A vezetékek épülettől való legkisebb védőtávolságát, amit az MSZ 7487/2-80 szabvány tartalmaz, az építkezések során be kell tartani. A távolságok a vezetékek átmérőjének függvényében változnak:

Vezeték belső átmérője (mm)	Távolság védőszerkezet, illetve fokozott védelem	
	nélkül	alkalmazásával
< 300	3,00	nincs megkötés
301-700	5,00	
701-1200	7,00	
1201 -	8,00	

Új ivóvízvezeték építése, meglévő átépítése és megszüntetése csak az Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. hozzájárulása után történhet.

A biztonságos vízellátás érdekében új beépítés esetén célszerű körvezetékes hálózat kialakítása, mely által a nyomásviszonyok és a hálózat üzembiztonsága kedvezőbbé tehető, mint ágvezetékek létesítése esetén. Ahol a körvezetékes kialakítás nem lehetséges, ott a hálózati végpontnál végtűzcsap telepítése szükséges.

Vízvezeték átépítése során a megszűnő vezetékeket a földből el kell bontani, és a területet helyre kell állítani.

A kiépített ivóvízvezetékek a vízellátás mellett biztosítják a megfelelő tűzvíz szükségletet is. A tűzcsapok elhelyezésének alapfeltétele egyrészt hogy föld feletti kialakításúak, másrészt hogy biztosítaniuk kell a 100 m-es ellátási körzetet. Amennyiben a védendő épület tűzvíz igénye nem biztosítható a közterületen meglévő vagy kialakítandó tűzcsappal, úgy az ingatlanon belül további tűzcsap(ok), egyéb műszaki megoldások (pl. tűzvíz medence) kialakítása szükséges.

Új beépítés esetén új vízvezetékekre, valamint a meglévő vízvezetékekre telepítendő tűzcsapok számát és annak pontos helyeit, valamint az oltóvízigény nagyságát a kiviteli tervek ismeretében (tűzszakaszok, szintszám, funkciók, stb.) az illetékes Tűzvédelmi Szakhatósággal egyeztetni szükséges. Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben a fogyasztó gazdálkodó szervezetnek minősül, és a korábban meghatározott lekötött vízmennyiség igénytől eltérő többlet vízigény merül fel, úgy a vízigénye után víziközmű fejlesztési hozzájárulást kell fizetnie a befizetés időpontjában érvényes áron, amelynek mértéke az igényelt szolgáltatáshoz szükséges fejlesztés költségeinek arányos része.

Szennyvízelvezetés

A derogációs kötelezettség teljesítése érdekében a szennyvízcsatorna hálózattal való ellátottság mértékét növelni szükséges.

A korábbi táblázatban meghatározott becsült, keletkező szennyvízmennyiségek a várható beépíthetőséghez és jelenleg feltételezhető funkciókhoz tartoznak. A pontos szennyvízmennyiségek meghatározása a tényleges beépítés meghatározása után lehetséges, amikor ismertek a tervezett létesítmények, a keletkező konkrét elvezetni kívánt szenny- és csapadékvizek mennyisége. Az adatok ismerete után az Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. megkeresése szükséges elvi nyilatkozat, majd szolgáltatói hozzájárulás kiadása céljából.

Új szennyvíz- és/vagy csapadékcatorna építése, meglévő átépítése és megszüntetése csak az Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. hozzájárulása után történhet.

Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben a területről elvezetni kívánt szennyvíz mennyisége a lekötött szennyvíz mennyiségétől több, akkor a közcsatornába bevezetett szennyvízmennyiség után egyszeri csatornamű fejlesztési hozzájárulást kell fizetni, melynek mértéke jelenleg nem lakásépítési célú beruházás esetén az igényelt szolgáltatáshoz szükséges fejlesztés költségeinek arányos része.

A külterületen, beépítésre nem szánt területhasznosítású területen keletkező szennyvizek elhelyezése a helyi közműpótló alkalmazásával oldható meg.

Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

A burkoltság és a beépítések növekedésével várható többlet csapadékvizeket a már kialakított

elvezető rendszer és az azt befogadó vízfolyások jelen állapotukban csak korlátozottan tudják elvezetni. Ezért minden nagyobb beruháznál, telekalakításnál a többlet csapadékvizek elvezethetőségét a befogadói ellenőrizni kell. Amennyiben a továbbszállítás útján, vagy a befogadónál szűk a befogadó képesség, akkor vagy a vízvezető hálózatot kell alkalmassá tenni a többlet vizek elvezetésére, vagy pedig a csapadékvizek visszatartását kell megoldani.

A település csapadékvíz-elvezetésének megoldására pontos geodéziai felmérésen alapuló elvi vízjogi engedélyezési terv készült, mely alapján ütemezve, fokozatosan – de hidraulikailag összehangoltan – lehet a település csapadékvíz elvezetését korszerűen megvalósítani. Új beépítés során, már a tervezéskor számolni szükséges a csapadékvizek elvezetésének, visszatartásának, átmenti tárolásának műszaki megoldásainak lehetőségeivel, valamint vizsgálni szükséges többek között a lejtési viszonyokat, a befogadói viszonyait (közvetlen és közvetett), az elvezetni kívánt többlet csapadékvíz mennyiségének a befogadókra gyakorolt hatásait.

Csapadékvizek csak előtisztítást követően (mechanikai tisztítás legalább durva és finom uszadék szűrőből és homokfogóból kell, hogy álljon, valamint ezt ki kell egészíteni zsír- és olajfogóval) vezethetők az árokba, befogadóba.

A meglévő befogadók (nyílt árkok, vízfolyások) karbantartását folyamatosan el kell végezni, mert annak elhanyagolása a vízszállító képességét korlátozza.

Villamosenergia-ellátás

A villamosenergia-igény növekedés részben a településrendezési javaslat szerinti új beépítésnél jelentkező igényből, részben a már meglévő fogyasztók igénynövekedéséből ered. A várható villamosenergia-igény növekedés kielégítését elsődlegesen a meglévő hálózat igénybevitelével kell megoldani. A meglévő transzformátor állomáshelyeken, a transzformátor állomások átépítésével kell, az igény tényleges jelentkezése esetén a kapacitásnövelést megvalósítani. A tervezés távlatáig prognosztizált igényt meghaladó igény jelentkezése, vagy új jelentősebb villamosenergia-igényű területhasznosítás esetén új fogyasztói transzformátor állomások telepítési igényével kell számolni. Az új állomáshelyek betáplálását elsődlegesen a meglévő, a településen áthaladó középvezetékű hálózatok felhasználásával kell a bekötést kiépíteni.

A várható villamosenergia-igény jelentős részét, a protonterápiás központ képviseli, amely az előzetes tervek szerint 4 MW nagyságrendre tehető. Ez a nagyságrend középvezetékű hálózatfejlesztést igényel, a meglévő 20 kV-os légvezetékes hálózatot földkábelként tovább kell építeni a beruházás ütemezésének megfelelően, a várható terhelési súlypontokig. Itt 20/0,4 kV-os transzformátorok – lehetőség szerint épületben – elhelyezését kell biztosítani, amelyeket közterületről megközelíthető módon kell telepíteni.

Szintén jelentős energiaigény realizálódhat a gazdasági és iparterületeken, amelyet a tényleges iparág nagyban befolyásol.

A légvezetékes középvezetékű hálózat építést korlátozó hatása miatt javasolt a földkábeles átépítés a belsőbb területek esetében.

A településen meglévő közép- és kiefeszültségű hálózat jellemzően a település döntő hányadán oszlopokra szerelten került kivitelezésre. Az új vezetéképítés viszont a racionalisabb területgazdálkodás és településképi érdekében már csak földalatti elhelyezéssel javasolható.

A telepítésre kerülő transzformátorokról induló kiefeszültségű elosztóhálózatról lehet az egyes fogyasztók ellátását megoldani.

Villamosenergia-hálózatok védőtávolsága

A villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló rendelkezéseket, köztük a biztonsági övezet terjedelmét és a biztonsági övezetben végezhető tevékenységeket a 2/2013. (I.22.) NGM rendelet szabályozza.

A településen üzemelő 120 kV-os légvezetékes főelosztó hálózat biztonsági övezete a vezeték mindkét oldalán a szélső, nyugalomban lévő áramvezetőktől vízszintesen és nyomvonalukra merőlegesen mért 13 m távolságra lévő függőleges síkokig terjed. Ez a gyakorlatban – a tartószerkezetekre figyelemmel – mintegy 34 m széles sávot jelent, ahol az építési tevékenység csak korlátozottan, az üzemeltető jóváhagyásával végezhető.

A településen üzemelő 20 kV-os légvezetékes középvezetékű hálózat biztonsági övezete a vezeték

mindkét oldalán a szélső, nyugalomban lévő áramvezetőktől vízszintesen és nyomvonalukra merőlegesen mért 5 m távolságra lévő függőleges síkig terjed.

A biztonsági övezetben építési korlátozás van érvényben, a korlátozásokat és tiltásokat fenti NGM rendelet szabályozza.

Földgázellátás

Jelentős hálózatépítés a protonterápiás központ létesítése kapcsán válik szükségessé, valamint az üdülőházas területek gázellátásának biztosítása is jelentős földgázigényt támaszt, ugyanakkor ezek felfutása nagyon hosszú távra várható.

Szintén jelentős energiaigény realizálódhat a gazdasági és iparterületeken, amelyet a tényleges iparág nagyban befolyásol.

A tervezett fejlesztések megvalósításának és a meglévő lakások komfortnövekedésének hatására a tervezés távlatáig prognosztizált többletigényt várhatóan a kiépített hálózatról ki lehet elégíteni.

A belterületen javasolt fejlesztések gázellátása a már kiépített hálózatról, részben arról kivitelezhető közvetlen bekötéssel, részben a meglévő elosztóhálózat továbbépítésével biztosítható.

Gázhálózatok védőtávolsága

A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet alapján a szénhidrogén- és a széndioxid-szállítóvezeték, a földgáz elosztóvezeték, továbbá környezetük védelmére, zavartalan üzemeltetése, ellenőrzése, karbantartása, javítása és az üzemzavar-elhárítás biztosítására biztonsági szabályzatban meghatározott méretű biztonsági övezetet kell megállapítani, melynek terjedelmét a bányafelügyelet határozza meg.

Megújuló energiahordozó hasznosítási lehetőség

A környezettudatos energiagazdálkodás nagymértékben hozzájárul a klímaváltozás káros hatásainak enyhítéséhez. Az energiafelhasználás visszafogásával, egy részének megújulókból történő fedezésével – az ehhez illeszkedő alacsony hőmérsékletű fűtési technológiákkal kiegészítve – az üvegházhatású gázok kibocsátása csökkenthető. Helyi hasznosítás esetében a megújuló energiaforrásokban rejlő lehetőségek csak abban az esetben használhatóak ki hatékonyan, ha az ellátni kívánt épület

- új építés esetében erre energetikailag megfelelően tervezett,
- utólagos alternatív energiával történő energiaellátás esetében pedig az épület energetikai korszerűsítése, hőszigetelése, energiafelhasználás csökkentése megtörténik.

A helyi adottságokat figyelembevétele mellett – javasolt a megújuló energiaforrásokból származó előnyöket kiaknázni a település energiaellátásában. Megújulók közül elsősorban a napenergia hasznosítása jelent lehetőséget. Napelemek elhelyezésére intézmények tetőszerkezetén vagy napelempark kialakításával van lehetőség.

A napenergia közvetlen aktív hasznosítása szakaszos üzemidővel valósul meg, így ezen energiahasznosítása mellett is szükséges vezetékes közműhálózat kiépítése.

Napelemek alkalmazásával villamos energia termelhető, amely akár a közvilágítási hálózat, akár épületek tekintetében hozzá tud járulni az energiaigény egy részének megújulókból történő fedezéséhez.

Alacsony fogyasztású LED fényforrás közvilágítási/térvilágítási célú alkalmazása esetén is lehetőség van napelemes kiegészítésre. A rendszer működéséhez szükség villamos energia előállítása történhet intézményépületek tetőszerkezetén elhelyezett napelem modulokkal, melyek akkumulátorokat töltenek. A folyamatos éves üzem érdekében a villamosenergia-hálózathoz történő csatlakozás ugyanakkor szükséges.

Napkollektorok alkalmazásával hőenergia is előállítható, amely épületek fűtési rendszerében és használati melegvíz előállításával tud hozzájárulni a fosszilis energiaforrások dominanciájának csökkentéséhez. További lehetőség a település számára a biomassza hasznosítása, amely karbonsemleges megoldásként növeli a megújuló részarányt a település energiaellátásban.

A passzív napenergia-hasznosítás az épületek tájolásával, egyéb építészeti elemek alkalmazásával, tudatos növénytelepítéssel érhető el.

Elektronikus hírközlés

Vezetékes hírközlési létesítmények

Recsk távközlési hálózatát a Magyar Telekom Nyrt. üzemelteti, a hálózatok gerince a településen kiépül, az elektronikus hírközlési létesítmények rendelkezésre állnak, biztosított a telefon, internet, TV szolgáltatás. Tervezett hírközlési létesítmények miatti építési korlátozás jelenleg nem tervezett. A hírközlési hálózatok bővítését, fejlesztését a szolgáltatók saját beruházásban, a piaci igényeknek megfelelően végzik – az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX.25.) NMHH rendelet figyelembevételével. A szolgáltatások fejlesztése szintén a piaci igényeknek megfelelően történik.

Vezeték nélküli hírközlési létesítmények

A megfelelő vételi viszonyokhoz szükséges antennák ugyan már elhelyezésre kerültek, de a vételi minőség javítása érdekében, és a modernebb műszaki berendezések megjelenésével, valamint a várható további igények kielégítésére további antennák telepítési igénye nem zárható ki.

A 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról) 24. szakaszának (Az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének települési szakági tervezésre vonatkozó szabályai) a 26. § (6). bekezdéséhez igazodva a településrendezési tervekben lehetővé kell tenni a későbbi fejlesztések lehetőségét, új telephelyek létesítését.

3. TELEPÜLÉSSZERKEZETI VÁLTOZÁSOK

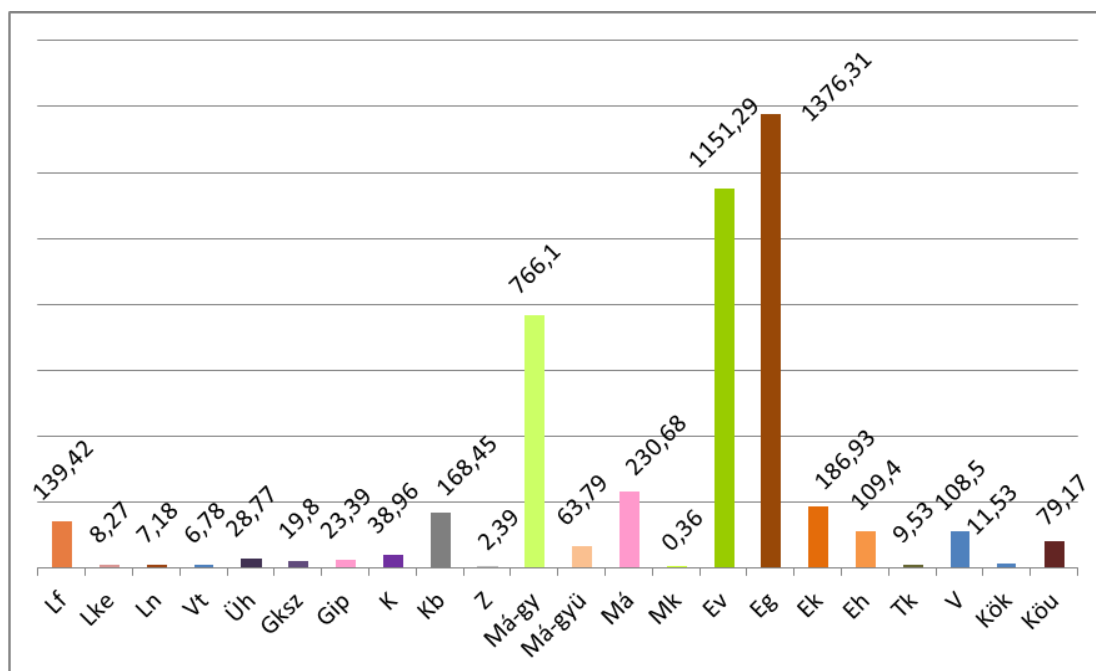
A hatályos tervhez képest bekövetkezett változásokat nehéz értékelni. A rendelkezésünkre álló terveken a területfelhasználások határai sok helyen beazonosíthatatlanok, így velük pontos számítások (biológiai aktivitásérték, területi mérleg) nem végezhetők.

A természetbeni állapothoz viszonyítva a beépítésre szánt területek határa jelentősen 8 helyen bővült:

- Ifjúság utca folytatásában (061/24-27 061/93-94 061/ 41-43 hrsz): Falusias lakóterület fejlesztés (2,67ha)
- Petőfi-Bem-Csevice utcák közötti tömbfeltárás: Falusias lakóterület fejlesztés (2,53ha)
- Várbükk u. alatt: Gazdasági területek fejlesztése (6,98ha)
- Bajcsy u. alatti 1038 hrsz-ú út mentén: Falusias lakóterület fejlesztés (0,9ha)
- Protonközpont kialakítása: 1801; 1803hrsz, (31,43ha)
- Búzásvölgyi-tó melletti Idegenforgalmi terület fejlesztése: 0285/209-214hrsz (2,76ha)
- Búzásvölgyi-tó alatti hétvégi házas üdülőterületek (28,87ha)
- Mátraderecske határánál lévő 0322/1-9; 0324 hrsz: Falusias lakóterület fejlesztés (1,12ha)

4. A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE

TERÜLETI MÉRLEG - A TERVEZETT TSZT SZERINT:		
Területfelhasználási kategória	Jele:	Területe:
Beépítésre szánt terület (ha):	272,57	ha
falusias lakóterület	Lf	139,42
kertvárosias lakóterület	Lke	8,27
nagyvárosias lakóterület	Ln	7,18
hétvégi házas üdülőterület	Üh	28,77
kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület	Gksz	19,8
ipari gazdasági terület	Gip	23,39
különleges terület	K	38,96
településközpont vegyes terület	Vt	6,78
Beépítésre nem szánt terület (ha):	4264,43	ha
zöldterület	Z	2,39
erdőterület - véderdő	Ev	1151,29
erdőterület - gazdasági erdő	Eg	1376,31
erdőterület - közjóléti erdő	Ek	186,93
erdőterület - honvédelmi erdő	Eh	109,4
általános mezőgazdasági terület - szántó	Má-sz	230,68
általános mezőgazdasági terület - gye	Má-gy	766,1
általános mezőgazdasági terület - gyümölcsös	Má-gyü	63,79
kertes mezőgazdasági terület	Mk	0,36
vízgazdálkodási terület	V	108,5
természetközeli terület	Tk	9,53
különleges beépítésre nem szánt terület	Kb	168,45
vasúti közlekedési terület	KÖk	11,53
közüti közlekedési terület	Köü	79,17
Közigazgatási területe (ha):		4537



A tervezett településszerkezeti terv területfelhasználási diagramja – jelekkel és területnagyságokkal (ha)

HEVES Megye Területrendezési Terve**Tervező: RÉGIÓ Kft. (Miskolc)**

A megye térségi szerkezeti tervében ábrázolt térségi területfelhasználási elemeket az Országos Területrendezési Tervben Meghatározott területfelhasználási kategóriák alkotják. Ezek közül Recsk területén az alábbi területfelhasználási kategóriák szerepelnek:

- erdőgazdálkodási térség
- mezőgazdasági térség
- vegyes területfelhasználású térség
- vízgazdálkodási térség
- városias települési térség



JELMAGYARÁZAT

Megyei területfelhasználás rendszere

	Erdőgazdálkodási térség
	Mezőgazdasági térség
	Vegyes területfelhasználású térség
	Vízgazdálkodási térség
	Városias települési térség
	Hagyományosan vidéki települési térség
	Építmények által igénybevett térség

Infrastruktúra hálózatok és létesítményei

	Gyorsforgalmi út
	Főút
	Térségi jelentőségű mellékút
	A transzeurópai vasúti áruszállítási hálózat részeként működő országos törzshálózati vasútvonalak
	Egyéb országos törzshálózati vasútvonal
	A megyét érintő térségi jelentőségű vasúti hálózat elemei - Vasúti mellékvonalak
	A megyét érintő térségi jelentőségű vasúti hálózat elemei - Keskenynyomtávú vasúti mellékvonal
	Gyorsforgalmi úton, főúton és vasúti törzshálózaton tervezett nagy híd
	Térségi jelentőségű repülőtér
	Térségi jelentőségű kikötő
	Országos jelentőségű kerékpárút
	Térségi jelentőségű kerékpárút
	400 kV-os átviteli hálózat távvezeték elemei
	220 kV-os átviteli hálózat távvezeték elemei
	120 kV-os térségi elosztó hálózat távvezeték elemei
	Nemzetközi és hazai szénhidrogén szállítóvezeték
	Térségi szénhidrogén szállítóvezeték
	Térségi szennyvízvezeték
	Atomerőmű és egyéb erőmű (>50 MW)
	Kiserőmű (<50 MW)

A vízgazdálkodás építményei

	Országos jelentőségű öntözőcsatorna - Jászszági főcsatorna
	Szükségeltározó
	Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése I. ütemében megvalósuló árvízi tározó
	10 millió m ³ -t meghaladó térfogattal tervezhető tározási lehetőség
	Elsőrendű árvízvédelmi fővonal

Alaptérképi elemek

	Országhatár
	Megyehatár
	Közigazgatási határ
Verpelét	Települési területek, településnevek
	Úthálózat
	Vízfolyások, vízfelületek

Kivonat Heves Megye Területrendezési Tervéből (RÉGIÓ Kft. 2005.)

A megyei területfelhasználási kategóriákon belül a települési területfelhasználási egységek kijelölése során a következő szabályokat kell alkalmazni:

- a megyei tervben jelölt **erdőgazdálkodási térséget** a településrendezési eszközökben legalább 75%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni;
- a megyei tervben jelölt **mezőgazdasági térséget** a településrendezési tervben legalább 85%-ban mezőgazdasági terület, beépítésre szánt különleges honvédelmi terület, beépítésre nem szánt különleges honvédelmi terület vagy természetközeli terület területfelhasználási egységbe kell sorolni, a térségben nagyvárosias lakóterület és vegyes terület területfelhasználási egység nem jelölhető ki;
- a **vegyes területfelhasználású térséget** legalább 85%-ban mezőgazdasági terület, erdőterület vagy természetközeli terület területfelhasználási egységbe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület kivételével bármely települési területfelhasználási egység kijelölhető;
- a **vízgazdálkodási térséget** legalább 85%-ban vízgazdálkodási terület vagy természetközeli területfelhasználási egységbe kell sorolni;
- a megyei tervben jelölt **települési térség** bármely települési területfelhasználási egységbe sorolható (a települési térség területébe a település belterülete, valamint a belterületen kívüli beépített és beépítésre szánt területek tartoznak).

RECSK TERVEZETT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK ILLESZKEDÉSÉT IGAZOLÓ SZÁMÍTÁS HEVES MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉBE (készült: a VÁTI-TEIR adatai alapján):					
Közigazgatási terület: 4537 ha					
A települést érintő térségi területfelhasználási kategóriák	Az egyes térségi területfelhasználási kategóriákra vonatkozó előírások:	Megyei tervben jelölt (ha)	Településrendezési tervben jelölt (ha):	Jogszabályilag kötelező	A megyei tervnek való megfelelés
erdőgazdálkodási térség	<i>az erdőgazdálkodási térséget legalább 75%-ban erdőterület kategóriába kell sorolni</i>	2485,2	2780,9	75% (1863,9 ha)	111,9% Megfelel
mezőgazdasági térség	<i>a mezőgazdasági térséget legalább 85%-ban mezőgazdasági terület kategóriába kell sorolni</i>	1537,62	1072,2	85% (1306,9 ha)	69,7% Eltér
▲ Az új terv eltér a hatályos megyei rendezési tervben szereplő mezőgazdasági térségre vonatkozó minimum 85%-os megfelelési aránytól. Az eltérés oka, hogy a hatályos megyei rendezési terv nem veszi figyelembe a településen található - a 2010-es megyei TrT módosításakor az elfogadott településrendezési eszközökben már szereplő - bányaterületeket, valamint honvédelmi területeket. Emiatt a megyei szerkezeti tervben szereplő mezőgazdasági térségi területfelhasználásnak való megfelelés jelen felülvizsgálat során sem biztosítható.					
vegyes területfelhasználású térség	<i>a vegyes területfelhasználású térséget legalább 85%-ban mezőgazdasági terület, erdőterület vagy természetközeli terület területfelhasználási egységbe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület kivételével bármely települési területfelhasználási egység kijelölhető;</i>	97,12	85,3	82,55	87,8 Megfelel
települési térség	<i>a települési térség bármely települési területfelhasználási egységbe sorolható</i>	379,62	524,6	–	Megfelel
vízgazdálkodási térség	<i>a vízgazdálkodási térséget legalább 85%-ban vízgazdálkodási terület vagy természetközeli területfelhasználási egységbe kell sorolni</i>	35,63	35,63	–	100% Megfelel

Recsk területén a Megyei területrendezési terv övezetei közül az alábbiak érintettek:

- Ökológiai hálózat övezete
- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete
- Nagyvízi meder területének övezete
- Földtani veszélyforrás területének övezete
- Ásványi nyersanyagvagyon- terület övezete
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete
- valamint az Országos Erdőállomány Adattár erdőterületei

Ökológiai hálózat övezetei:

Az ökológiai hálózat övezeteibe a belterület kivételével a teljes közigazgatási terület tartozik.

Az ökológiai hálózat **magterület** és **ökológiai folyosó** övezeteiben: (az OTRT előírásai szerint)

beépítésre szánt terület nem jelölhető ki; kivéve, ha:

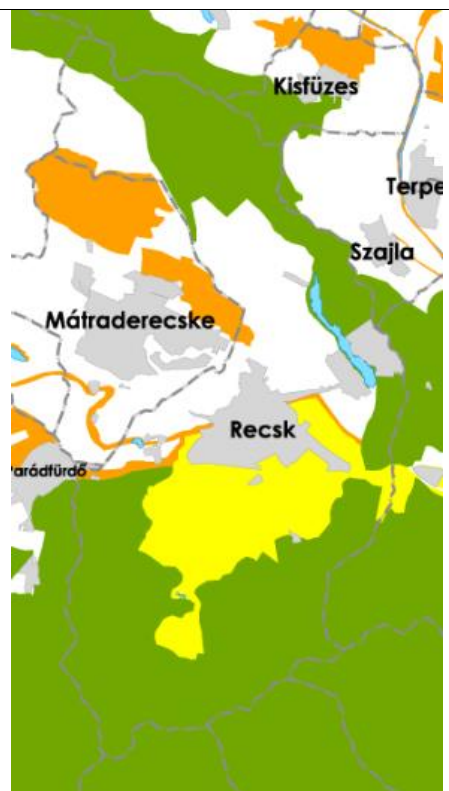
- a települési területet az ökológiai folyosó vagy a magterület és az ökológiai folyosó körülzárja, és
 - a kijelölést más jogszabály nem tiltja.
- közművezetéseket és járulékos közműépítményeket tájba illesztett módon, a természetvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával kell elhelyezni;
 - a közlekedési infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el;
 - új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető.

→ Az ökológiai hálózat övezeteiben új beépítésre szánt terület nem lett kijelölve.

Pufferterületen

- A településszerkezeti terv beépítésre szánt területet csak abban az esetben jelölhet ki, ha az a szomszédos magterület vagy ökológiai folyosó természeti értékeit, biológiai sokféleségét, valamint táji értékeit nem veszélyezteti.

→ A Pufferterület övezetében kijelölt beépítésre szánt terület tájra, és természetre gyakorolt hatásairól a HÉSZ és a Településképvédelmi rendelet gondoskodik.



Ökológiai hálózat - Magterület övezete
Ökológiai hálózat - Ökológiai folyosó övezete
Ökológiai hálózat - Puffer terület övezete

Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete és Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete:

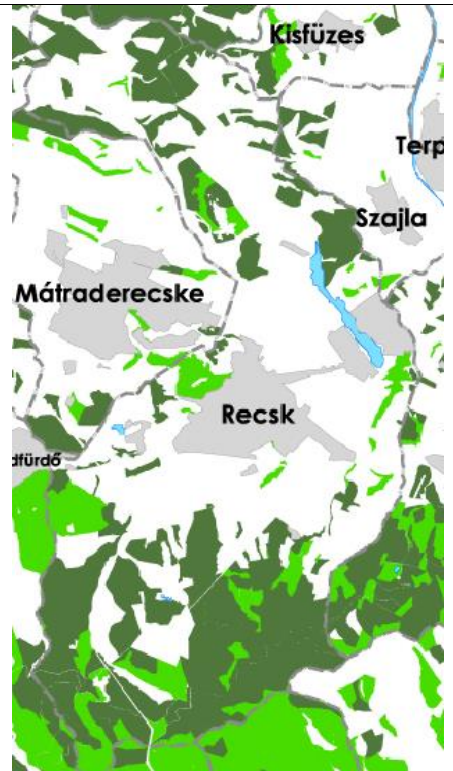
A kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezeteire vonatkozó előírásokról az OTrT 14 .§-a rendelkezik:

- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.
- Az övezetben külszíni bányatelket megállapítani és bányászati tevékenységet engedélyezni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet.

Az erdőtelepítésre alkalmas terület övezetét az OTrT 31/B.§ e) pontja alapján nem kell alkalmazni. Erdőtelepítésre javasolt terület övezetét az OTrT 19/A§ alapján az erdőterület területfelhasználási egység kijelölésénél figyelembe kell venni.

→ Kiváló termőhelyi adottságú területen új beépítésre szánt terület nem került kijelölésre.

→ Az erdőtelepítésre javasolt terület övezetét az erdő területfelhasználási egységek kijelölése során figyelembe vettük.



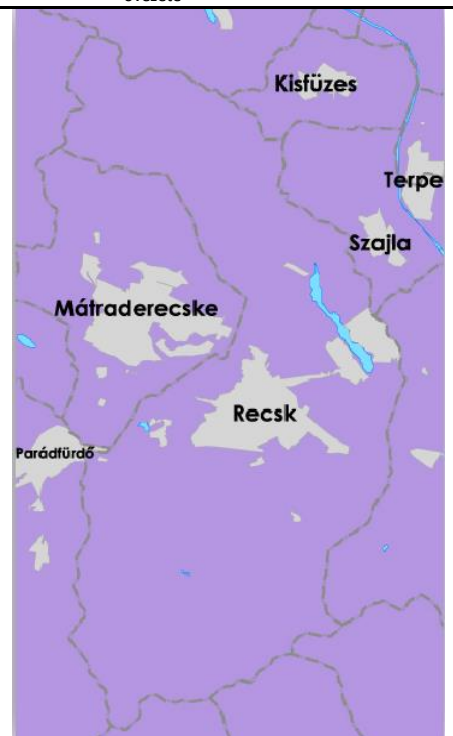
Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete
Erdőtelepítésre alkalmas/ javasolt terület övezete

Földtani veszélyforrás területének övezete:

Az övezetbe a teljes külterület beletartozik.

Az övezetre vonatkozóan az OTrT 25 § rendelkezik:

- A földtani veszélyforrás területének övezetét a településrendezési eszközökben kell a tényleges kiterjedésnek megfelelően lehatárolni.
- Az övezet területén új beépítésre szánt terület csak akkor jelölhető ki, ha ahhoz a bányafelügyelet a településrendezési eszközök egyeztetési eljárása során adott véleményében hozzájárul.

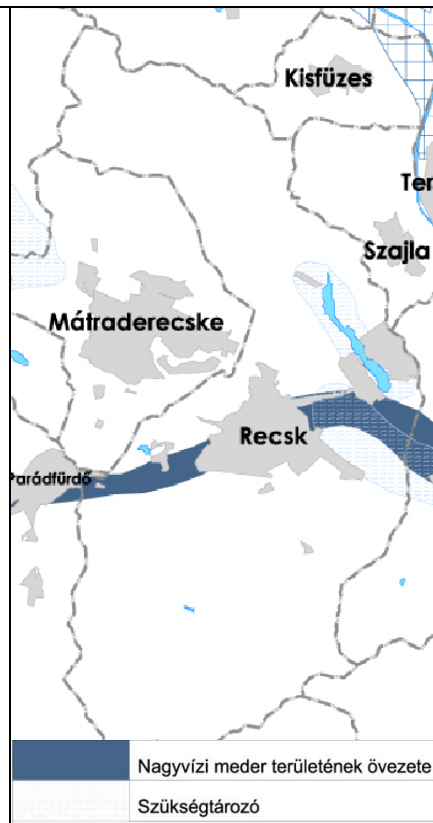


Földtani veszélyforrás területének övezete

Nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségtározók területének övezete:

Az övezetre vonatkozóan az OTrT 16. § rendelkezik:
A nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségtározók területének övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.

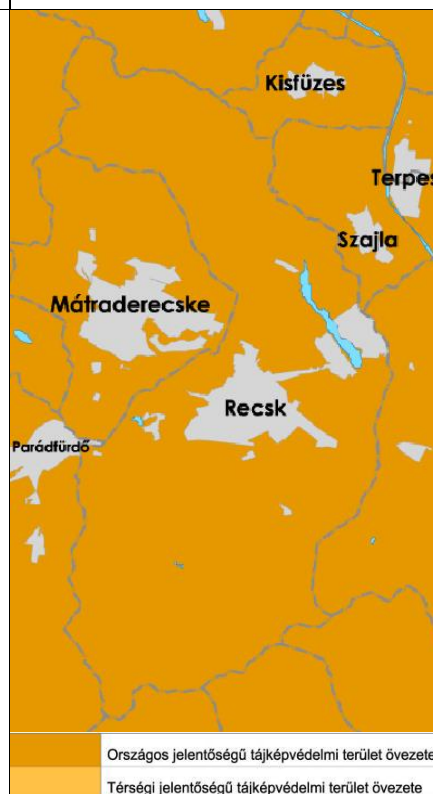
→ *Nagyvízi meder övezetét érinti az ércbánya területe, valamint a bútorgyár fejlesztésre kijelölt területe (lásd: Me-2/k esz. tervlap.)*



Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete:

Az övezetre vonatkozóan az OTrT 14/A § rendelkezik:

- A tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete területét a kiemelt térségi és megyei területrendezési terv és annak alapján a településszerkezeti terv pontosítja.
- A kiemelt térség és a megye területrendezési tervének megalapozó munkarésze keretében meg kell határozni a tájjelleg helyi jellemzőit, valamint a település teljes közigazgatási területére készülő településrendezési eszköz megalapozó vizsgálata keretében meg kell határozni a tájjelleg megőrzendő elemeit, elemegyütteseit, valamint a tájképi egység és a természeti adottságokhoz igazodó hagyományos tájhasználat helyi jellemzőit.
- A tájképi egység és a hagyományos tájhasználat fennmaradása érdekében a helyi építési szabályzatban meg kell határozni a területhasználatra és az építmények tájba illeszkedésére vonatkozó szabályokat.
- A helyi építési szabályzat az építmények tájba illeszkedésének bemutatására látványterv készítését írhatja elő és a készítésre vonatkozó követelményeket határozhatja meg.
- Az övezetben bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.
- Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatokat, erőműveket és kiserőműveket a tájképi egység megőrzését és a hagyományos tájhasználat fennmaradását nem veszélyeztető műszaki megoldások alkalmazásával kell elhelyezni.



Ásványi nyersanyagvagyon- terület övezete:

Az övezetbe a teljes közigazgatási terület beletartozik.

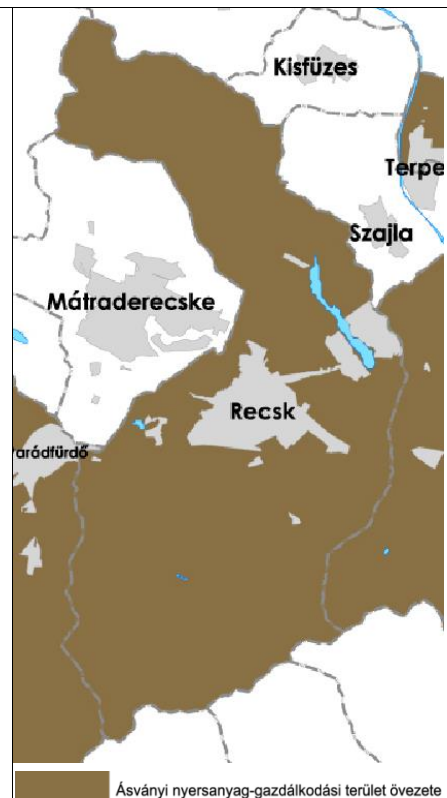
Az övezetre vonatkozóan az OTrT 19/B § rendelkezik:

- Az ásványi nyersanyagvagyon-terület övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

→ Az övezetet a bányászati hatóság adatszolgáltatása alapján határoltuk le.

- A kijelölt területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.

→ A területfelhasználási egységek kijelölése a bányászati hatósággal egyeztetésre kerül.



6. A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁSI EREDMÉNYE

A biológiai aktivitásérték számításáról a 9/2007.(IV.3.) ÖTM rendelet rendelkezik.

A rendelet kimondja, hogy a biológiai aktivitásérték szinten tartását a településszerkezeti tervben kell igazolni. Meglévő, hatályos településrendezési eszköz esetén a területfelhasználási egységek besorolásának megfelelően kell a számítást elvégezni. Recsk Nagyközség területére készült, hatályos Településszerkezeti terv azonban több helyen hiányos, a területfelhasználási egységek nem beazonosíthatóak. A Bükki Nemzeti Park Igazgatóságának útmutatása alapján a Biológiai aktivitásérték számítást a meglévő felszínborításhoz képest végeztük el.

Sorszám	Értékmutató (pont/ha)	Távjárgatás szerinti területfelhasználás	Terület (ha)	BIA érték	Tervezett területfelhasználás	Terület (ha)	BIA érték	Területváltozás	BIA érték változás
1)	0,6		0,00	0	Ln (nagyvárosias)	7,1839	4,31	7,18	4,310
3)	1,2		0,00	0	Lk (kisvárosias)	0,00	0	0,00	0
4)	2,7		0,00	0	Lke	6,57	17,75	6,57	17,750
5)	2,4	Lakott terület	235,78	565,87	Lf	140,55	337,32	-95,22	-228,54
6)	0,5		0,00	0	Vt	6,78	3,39	6,78	3,39
7a)	0,5		0,00	0	Vintézményi	0,00	0	0,00	0
7b)	0,4		0,00	0	Gksz	19,79	7,91	19,79	7,919
7c)	0,4	Katalin-bánya	47,07	18,83	Gip	21,85	8,74	-25,22	-10,08
7d)	2,7		0,00	0	Üü	0,00	0	0,00	0
8a)	3	Hétfélig házas	13,19	39,59	Üh	28,88	86,65	15,68	47,06
8b)	0,1	Meddőhányó	61,47	6,14	K-bánya	15,88	1,58	-45,59	-4,55
8c)	0,7		0,00	0	K-mezőgazdasági	13,66	9,56	13,66	9,565
9a)	3		0,00	0	K-közösségi	2,62	7,88	2,62	7,88
9b)	0,1		0,00	0	K-közmű	0,69	0,06	0,69	0,06
	1,5				K-idegenforgalom	3,95	5,93	3,95	5,93
	1,5				K-vadászház	0,40	0,61	0,40	0,61
10)	0,6		0,00	0	KöU-vasút	19,36	11,62	19,36	11,62
	0,6	Út	184,29	110,57	KöU-egyéb út	184,67	110,80	0,38	0,22
11)	8		0,00	0	Zöldterület 3 ha felett	0,00	0	0,00	0
12)	6		0,00	0	Zöldterület 3 ha alatt	2,39	14,34	2,39	14,34
13)	9	Erdő	2781,79	25036,16	Ev	1107,22	9965,00	-1 674,57	-15071,15
14)	9		0,00	0	Eg	1305,68	11751,17	1 305,68	11751,17
15a)	9		0,00	0	Ek	186,93	1682,41	186,93	1682,41
	9				Eh	109,39	984,55	109,39	984,55

15b)	5		0,00	0	Mk	0,36	1,83	0,36	1,83
	5	Gyü-möl- csős	37,76	188,83	Má-gyü	64,09	320,46	26,32	131,63
	5	Felhagyott bozótos	65,13	325,69		0,00	0	-65,13	-325,69
16)	3,7	Szántó	270,77	1001,88	Má	233,90	865,43	-36,87	-136,44
	3,7	Gyep, felhagyott, bozótosod ó gyep	761,17	2816,35	Má-gyep	866,35	3205,53	105,18	389,18
17)	6	Víz	78,36	470,21	V	105,05	630,31	26,68	160,09
18)	8		0,00	0	Tk-nádas	11,85	94,80	11,85	94,80
19)	3		0,00	0	Tk-sziklás	0,00	0	0,00	0
20)	6,4		0,00	0	Kb- Emlékpark	8,63	55,27	8,63	55,27
21)	0,2		0,00	0	Kb-bánya	63,15	12,63	63,15	12,63
22)	3,2		0,00	0	Kb-családi gazd	4,38	14,02	4,38	14,02
23)	3,2		0,00	0	Kb-turisztika	34,46	110,28	34,46	110,28
23)	3,2		0,00	0	Kb- mezőgazdas ági	2,31	7,41	2,31	7,41
23)	6,4		0,00	0	Kb- arborétum	1,00	6,43	1,00	6,43
23)	1,5		0,00	0	Kb- külterületi beép	2,60	3,90	2,6017	3,90
23)	6		0,00	0	Kb- egészségügyi	9,91	59,51	9,91	59,51
	6			0	Kb-temető	3,15	18,91	3,15	18,91
23)	6		0,00	0	Kb-sport	2,78	16,69	2,78	16,69
23)	1,5		0,00	0	Kb-közmű	2,35	3,53	2,35	3,53

Biológiai aktivitás érték változás mindösszesen:	-141,4784
---	------------------