

R/6-228/2019.

Tájékoztató az adórendeletek felülvizsgálatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi rendeletek évenkénti felülvizsgálata, esetleges módosítása a következő szabályok alapján lehetséges:

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint: „*fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.*”

Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, amely azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetendő, új adónemet bevezető, vagy hatályos szabályozást (pl: adómérték, kedvezmény tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

Fenti rendelkezések értelmében, amennyiben a Képviselő-testület 2020. január 1-től a korábban bevezetett adónemek mértékén kíván változtatni, azt legkésőbb 2019. december 1-ig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy a 2020. január 1-én hatályba léptethető legyen.

I. Adórendeletek felülvizsgálata

Településünk esetében két helyi adónem került bevezetésre: **a kommunális adó és a helyi iparűzési adó.**

- A Htv. 6. § c.) pontja értelmében **a magánszemélyek kommunális adójára** vonatkozó törvényi felső mértékek 2005. január 1-jétől a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással – 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig eltelt évek inflációs adatával korrigálva – valorizálhatóak. A törvényi felső mérték (17.000,- Ft) és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemben az adómaximumot. Magánszemélyek kommunális adója tekintetében az adómaximum **2020. január 1-től: 30.161,907 Ft/adótárgy.**
Településünkön a jelenleg megállapított adómérték 8.000,- Ft/adótárgy.

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 17/2015. (XI.19.) önkormányzati rendelet 2016. január 1-én lépett hatályba és lett egységes szerkezetbe foglalva. (A rendelet jelen előterjesztéshez 1. sz. mellékletét képezi.)

A helyi sajátosságok és az adóalanyok teherviselő képességét vizsgálva megállapítható, hogy lakosságunk jelentős részét az egyedül élő nyugdíjasok és a jövedelemmel nem rendelkező kisebbség alkotják. Évente több alkalommal fordulnak adóirodánkhoz méltányossági kérelmekkel, mivel az adózók és a velük közös háztartásban élők anyagi helyzete nem teszi

lehetővé az adó megfizetését. A 70. életévüket betöltött adózók 50%-os adókedvezménye minden esetben méltánylásra kerül. Az adó mértékének esetleges növelése, vagy a kedvezmények elvonása megnehezítheti adózóink megélhetését, valamint a kintlévőségek összegének növekedésével járhat.

- A 10/2016. (VI.16.) önkormányzati rendelettel módosított 16/2015. (XI.19.) **a helyi iparűzési adóról** szóló önkormányzati rendelete 2016. január 1-én lépett hatályba, egységes szerkezetbe foglalva 2016. június 17. napján az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a. (A rendelet jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi).

Az ebből származó adóbevételek teljesülése jónak mondható, az adózók bevallási kötelezettségüknek eleget tesznek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük, a fenti rendelkezések szíves tudomásul vételét és jóváhagyását.

Recsk, 2019. november 07.


Kalmárné Kovács Andrea
jegyző



Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2015. (XI.19.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1.§

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete adómegállapítási joga keretében eljárva Recsk Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területére kiterjedő hatállyal a magánszemélyek kommunális adóját bevezeti.

2. Adókötelezettség, az adó alanya

2. §

Adókötelezettség terheli a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 24. §-ban meghatározott magánszemélyeket.

3. Az adó mértéke

3.§

(1) A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 8000 Ft/év.

(2) Az (1) bekezdés alapján megállapított adóból 50 % adókedvezmény illeti meg az adóalanyt, ha:

- a) az adóév január 1-én betöltötte a 70. életévét,
- b) külterületi lakóingatlan tulajdonosa,
- c) lakása komfort nélküli.

(3) A (2) bekezdésben felsorolt kedvezmények együttesen is igénybe vehetők, legfeljebb az éves adó mértékéig.

(4) A kedvezmény csak egy – az adóalany által lakott – ingatlan után vehető igénybe.

(5) Adókedvezmény nem illeti meg azt az adóalanyt, aki az adóköteles lakást hasznosítja.

4. §

(1) Az adókedvezményt, az arra való jogosultság megnyíltát követő évtől kell engedélyezni, vagy a megszűnését követő évtől kell megszüntetni.

(2) Az adókedvezmény megállapítása iránt kérelmet kell benyújtani.

(3) A 3.§ (2) bekezdés szerinti kedvezményre jogosultságát az adózó legkésőbb március 15-ig, az adó első félévi részletének esedékességéig köteles bejelenteni.

4. Hatályba léptető, záró rendelkezések

5.§

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 14/1999. (12.02.) önkormányzati rendelet, és annak módosításáról szóló 15/2001. (11.28.), 17/2002. (12.12.), 15/2004.(12.15.),16/2006.(XII.15.), 18/2010.(XII.16.) valamint az Önkormányzati rendeletek EU. jogharmonizációs célú felülvizsgálatáról szóló 8/2004. (04.24.) önkormányzati rendeletek.

Recsk Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2016. (VI.16.) önkormányzati rendelettel módosított
16/2015. (XI.19.) önkormányzati rendelete
a helyi iparűzési adóról
(egységes szerkezetben)

Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

- (1) Recsk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenységre helyi iparűzési adót vezet be.
- (2) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a
- (3) A Htv. 37. § (2) bekezdés szerinti, ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke, naptári naponként 5.000 Ft.
- (4) ¹ Az adó 50 %-ának megfizetésére kötelezett az a Htv. 52.§ 23. pontjában foglalt feltételeket teljesítő háziorvos, védőnő vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.
- (5) ² A (4) bekezdésben foglalt rendelkezést első ízben a 2017. május 31-ig bevallott, 2016. adóévre megfizetendő adó vonatkozásában kell alkalmazni.

1/A. §³

Az 1. § (4) bekezdése az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó támogatást tartalmaz.

2. §

- (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló 5/1995. (V.31.) önkormányzati rendelet, és annak módosításáról szóló 8/1997. (12.05.), 10/1999. (12.02.), 12/2000. (12.12.), 9/2002. (08.28.), 18/2002. (12.12.), 13/2003. (12.15.), 2/2010.(I.22.) önkormányzati rendeletek.

Záradék:

A rendelet egységes szerkezetbe foglalva: **2016. június 17. napján.**

¹ A Rendelet a 10/2016. (VI.16) Ör. 1. §-a alapján (4) bekezdéssel egészült ki. Hatályos: 2016. június 17-től

² A Rendelet a 10/2016. (VI.16) Ör. 1. §-a alapján (5) bekezdéssel egészült ki. Hatályos: 2016. június 17-től

³ A Rendelet a 10/2016. (VI.16) Ör. 2. §-a alapján 1/A §-al egészült ki. Hatályos: 2016. június 17-től